



École nationale
supérieure d'architecture
Montpellier | La Réunion

Montpellier: A few points about history and geography

Stéphane BOSC,
Architecte, maître de conférences Villes et territoires
Président du Conseil Pédagogique et Scientifique
École Nationale Supérieure d'Architecture de Montpellier

Institut Agro

2024 March, 5th

1

Clair, Loup et Guiral,

A territorial Legend



1

Geography: The importance of the section

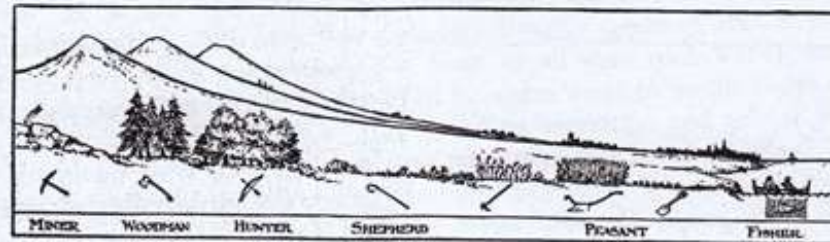


1

Geography:

The importance of the section

THE THIRD OF THE TALKS FROM THE OUTLOOK TOWER



The Valley Plan of Civilization

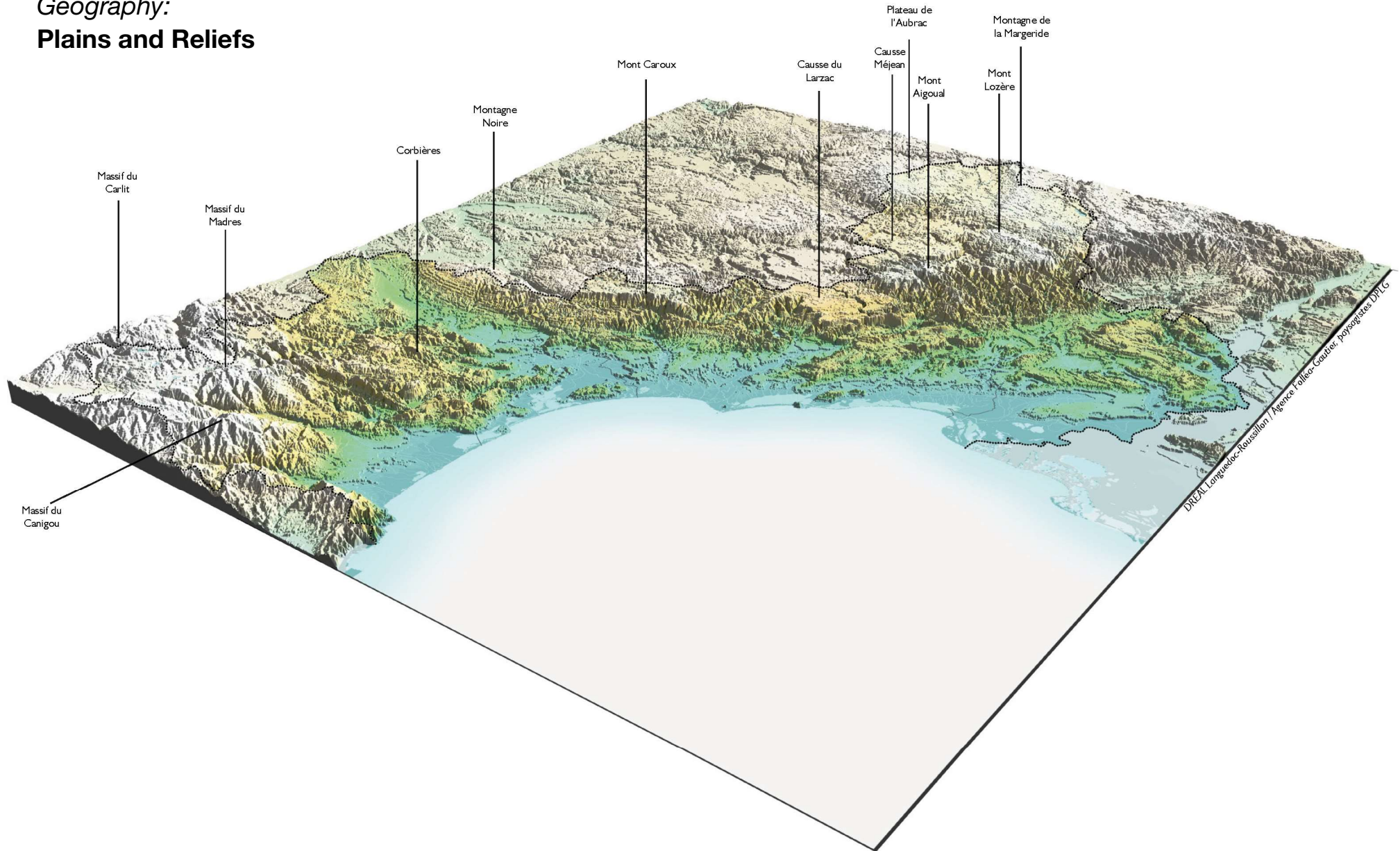
Patrick Geddes

The Valley Section, 1925

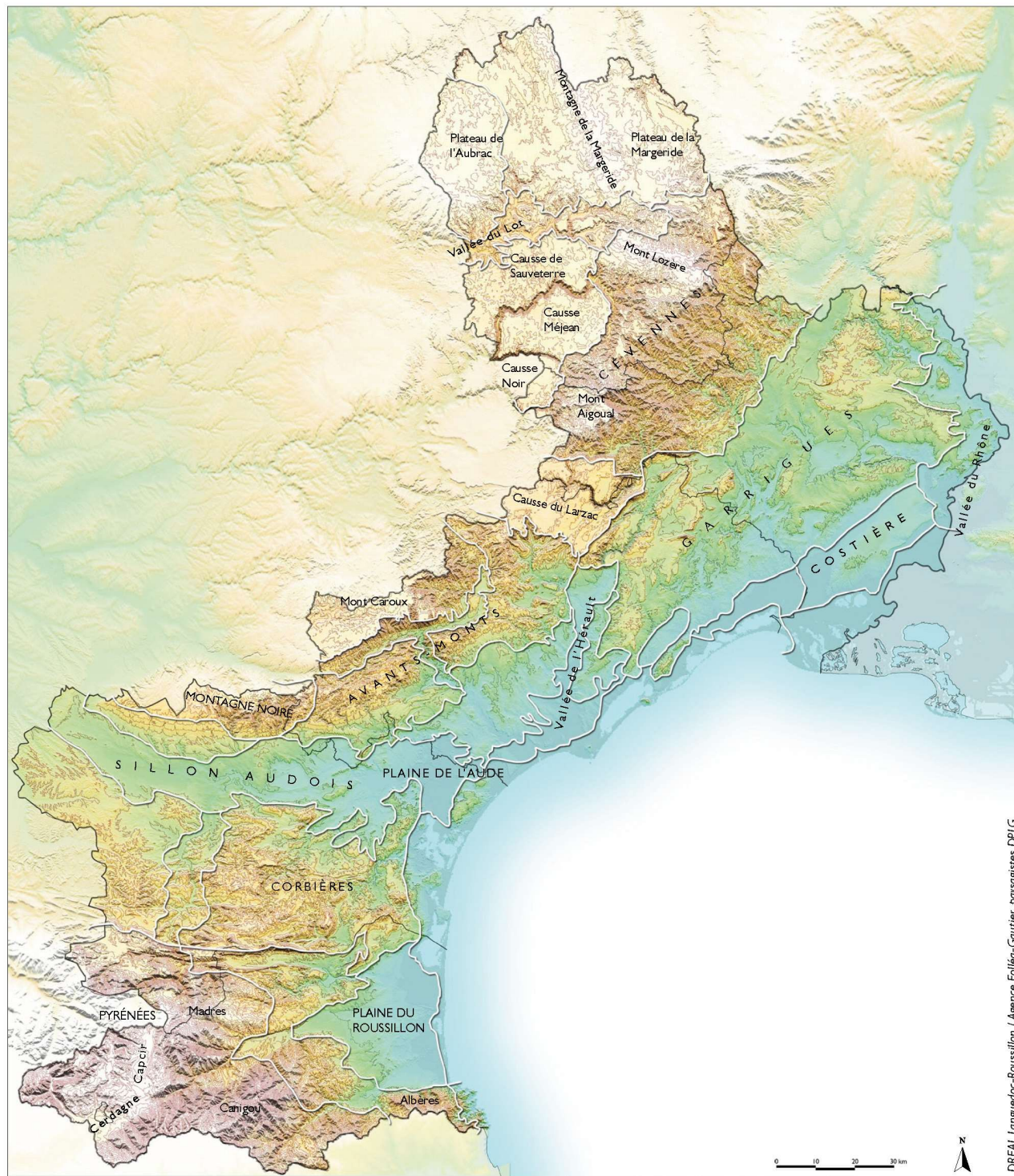
1

Geography: Plains and Reliefs

Les reliefs du théâtre régional



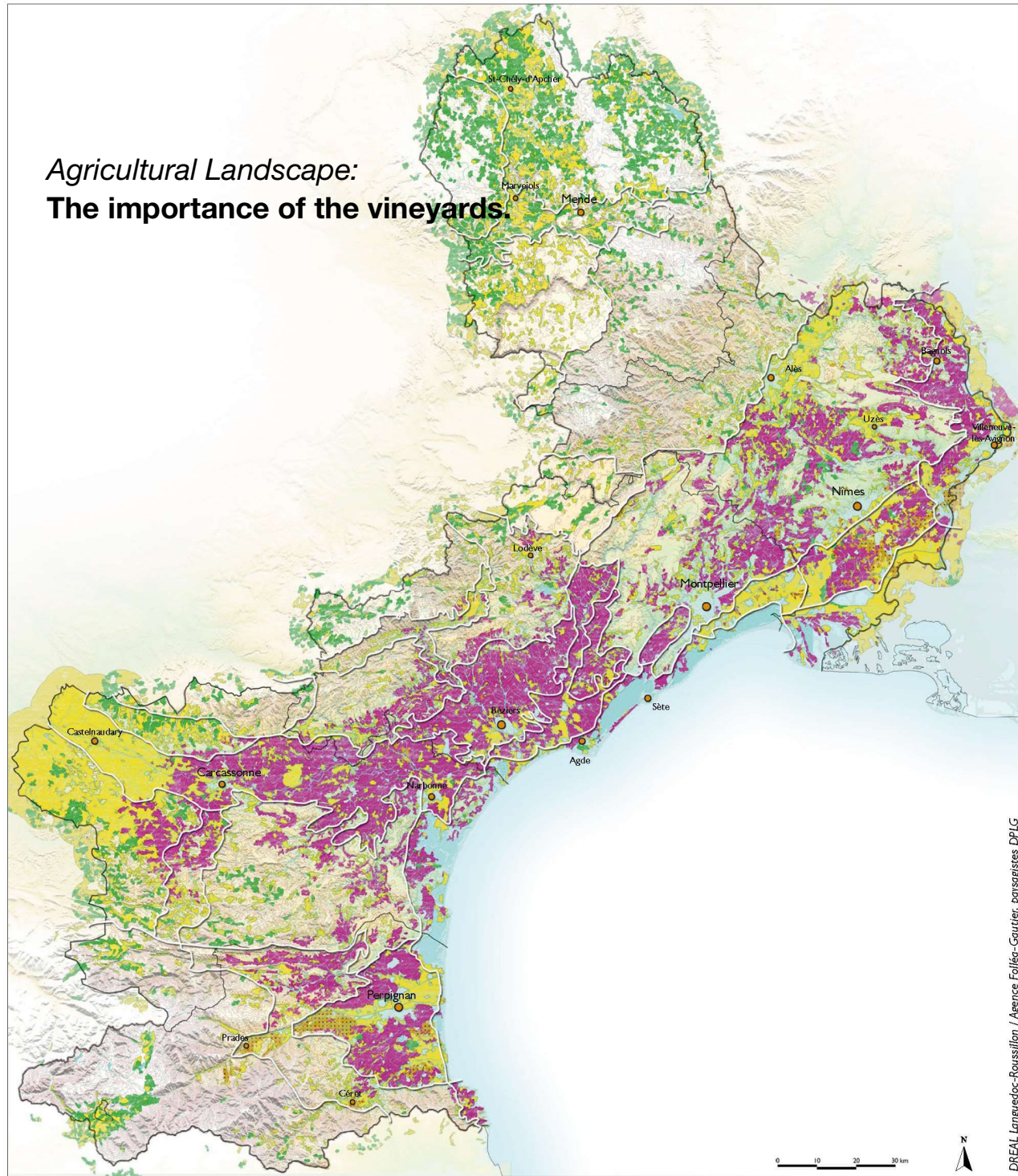
Les paysages régionaux et les reliefs



DREAL Languedoc-Roussillon / Agence Folle-Gautier, paysages DPLG

Les paysages régionaux et les espaces agricoles

Agricultural Landscape:
The importance of the vineyards.



Champs cultivés (cultures annuelles essentiellement)

Prairies, herbages

Vignes

Vergers, oliveraies

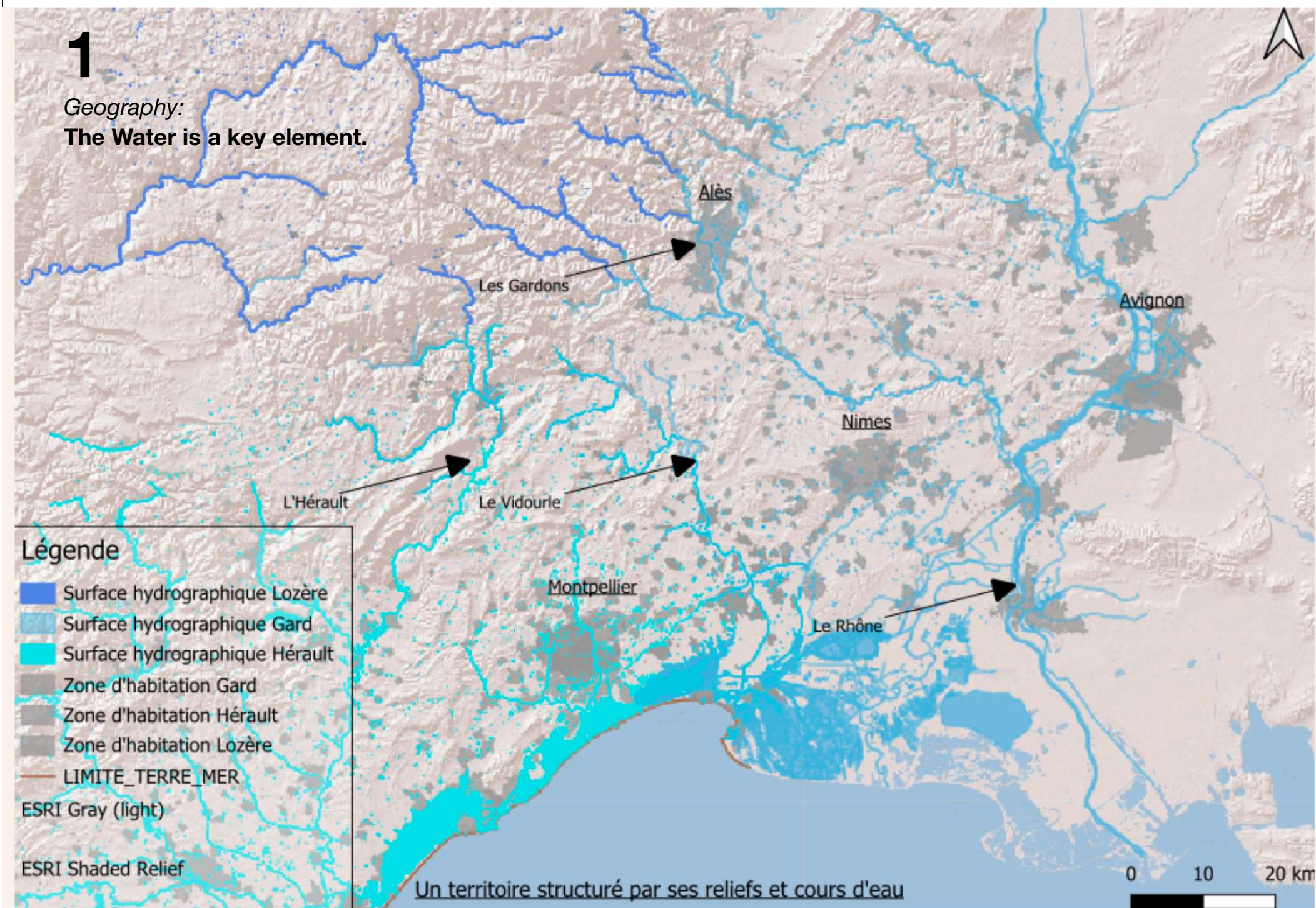
Source : Corine Land Cover 2006

limite des ensembles de paysage

limite de département

1

Geography:
The Water is a key element.



2 *The role of Geography in understanding history*

Via Domitia

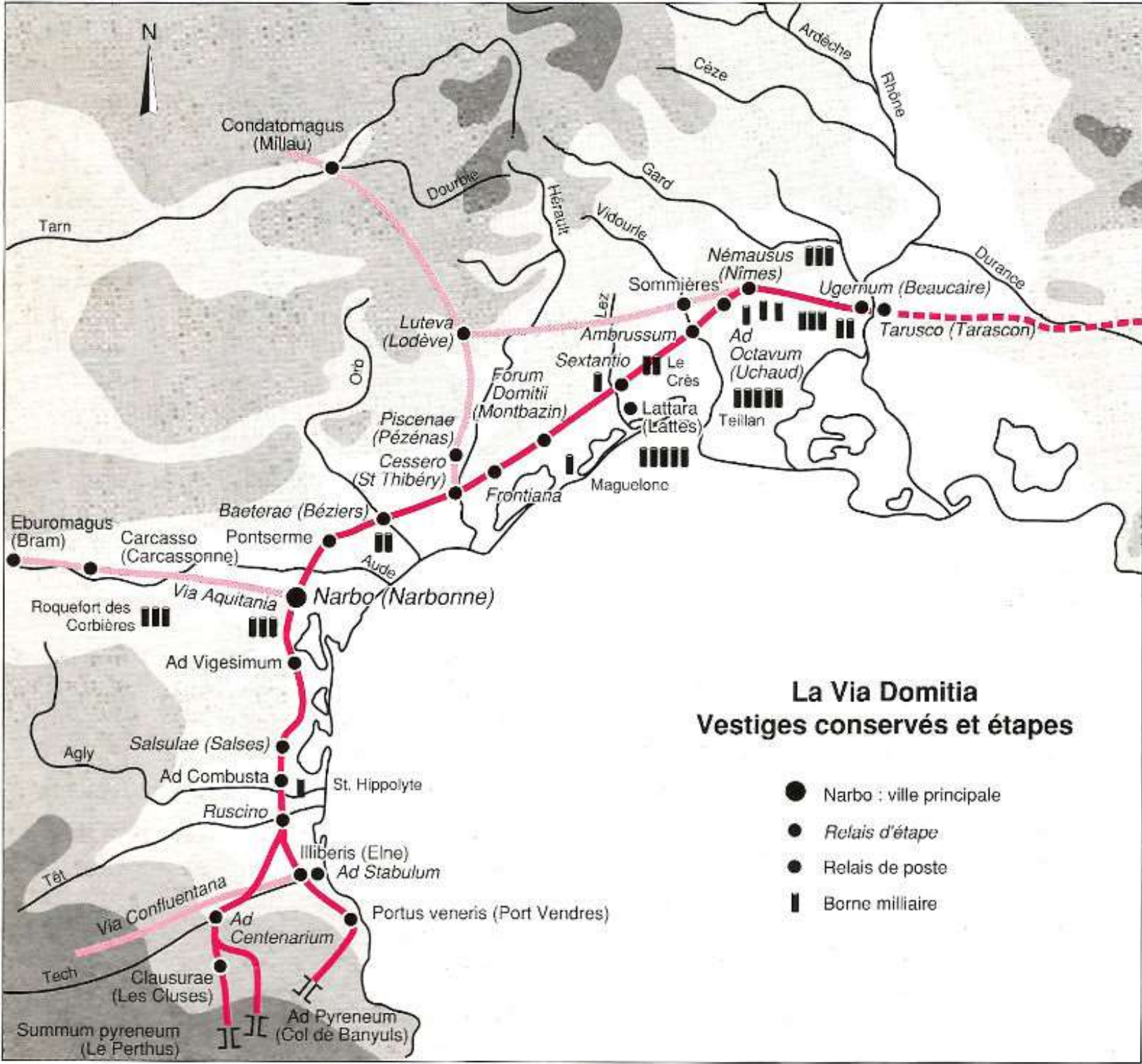
Ambrussum.



2

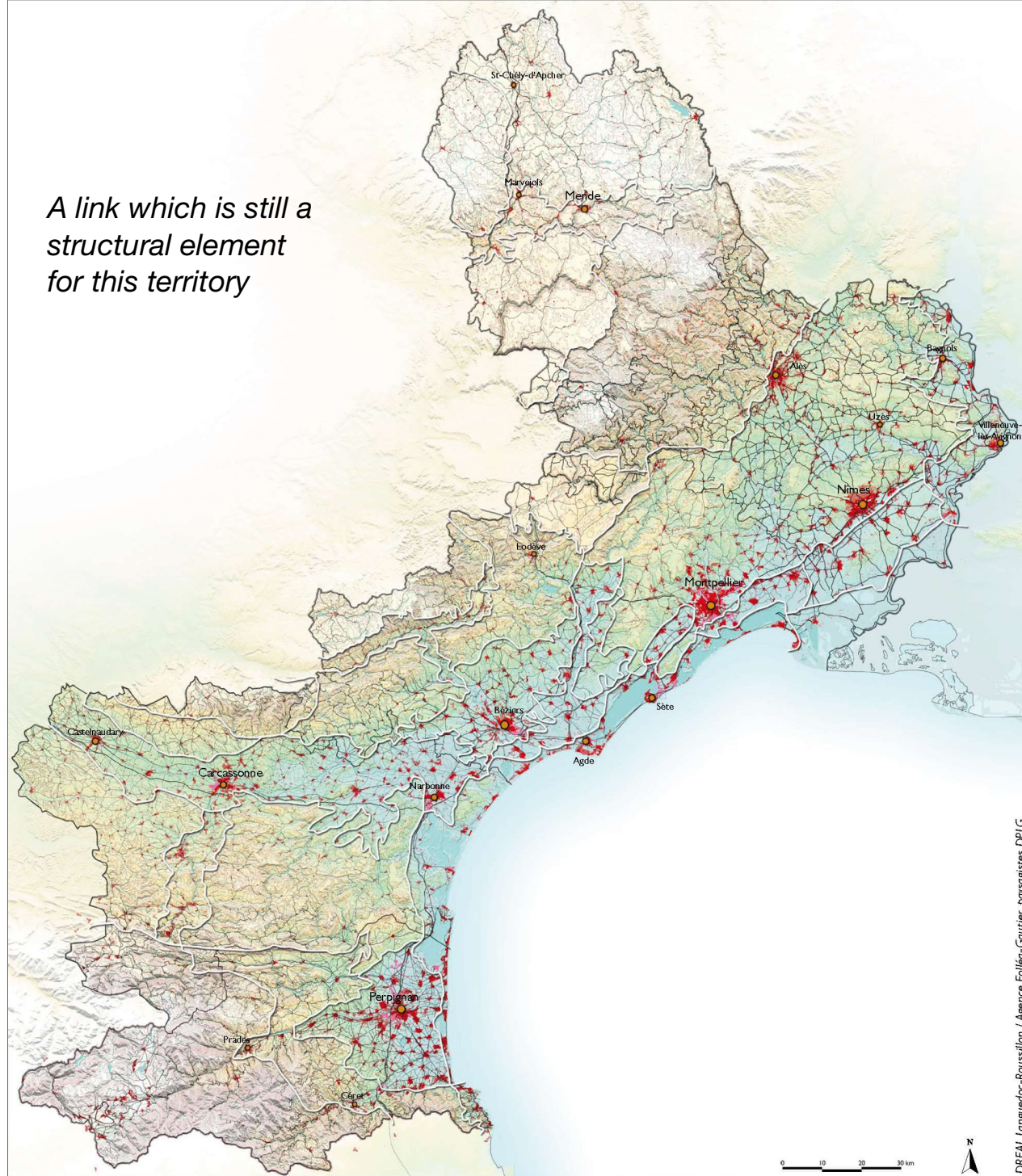
Via Domitia

A powerful link



Les paysages régionaux, l'urbanisation et les infrastructures

A link which is still a structural element for this territory



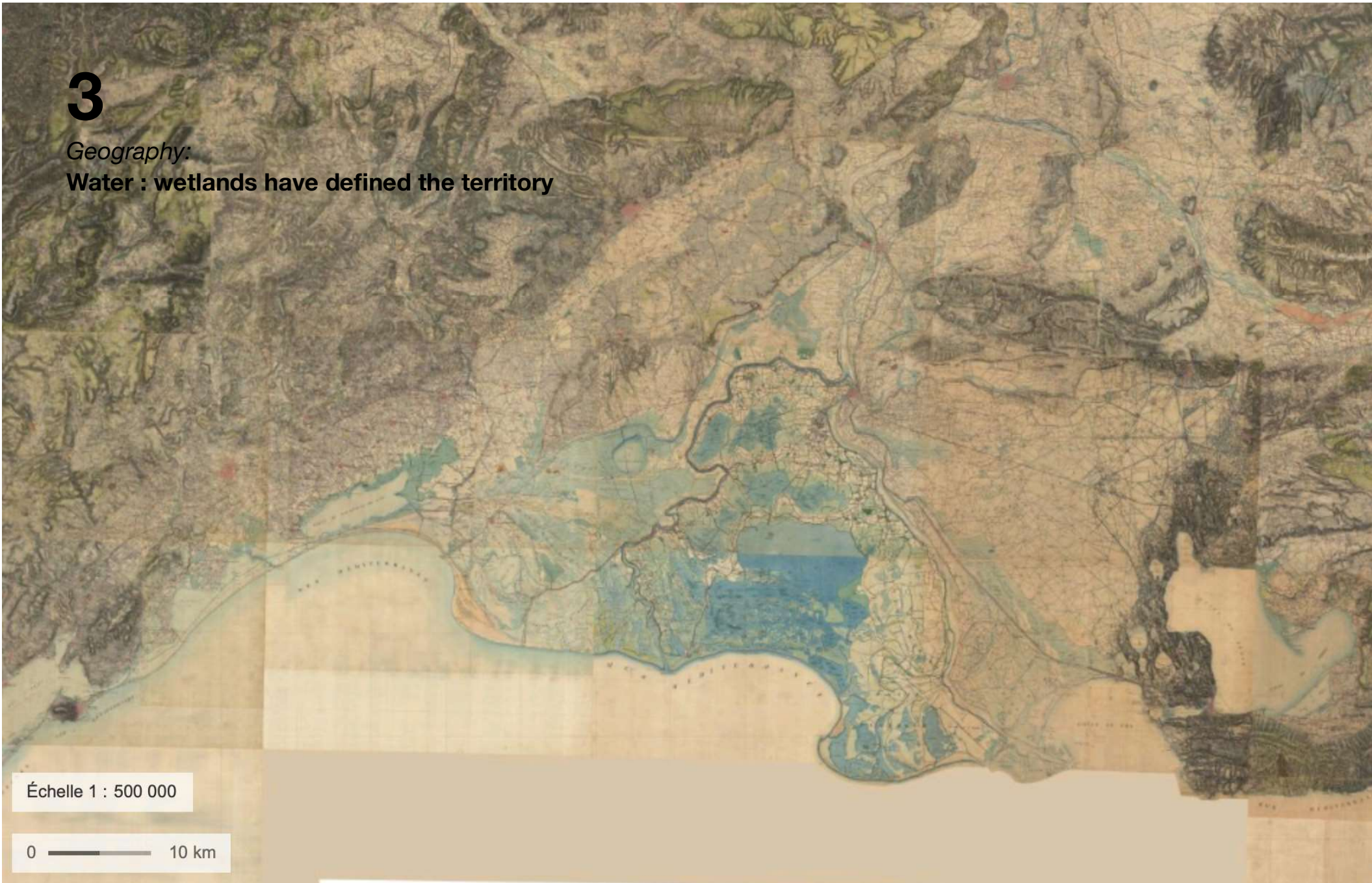
- Urbanisation continue
- Urbanisation diffuse
- Zones d'activités
- Routes
- limite des ensembles de paysage
- limite de département

DREAL Languedoc-Roussillon / Agence Folle-Gautier, paysagistes DPLG

3

Geography:

Water : wetlands have defined the territory



3

Geography:
Water : wetlands have defined the territory

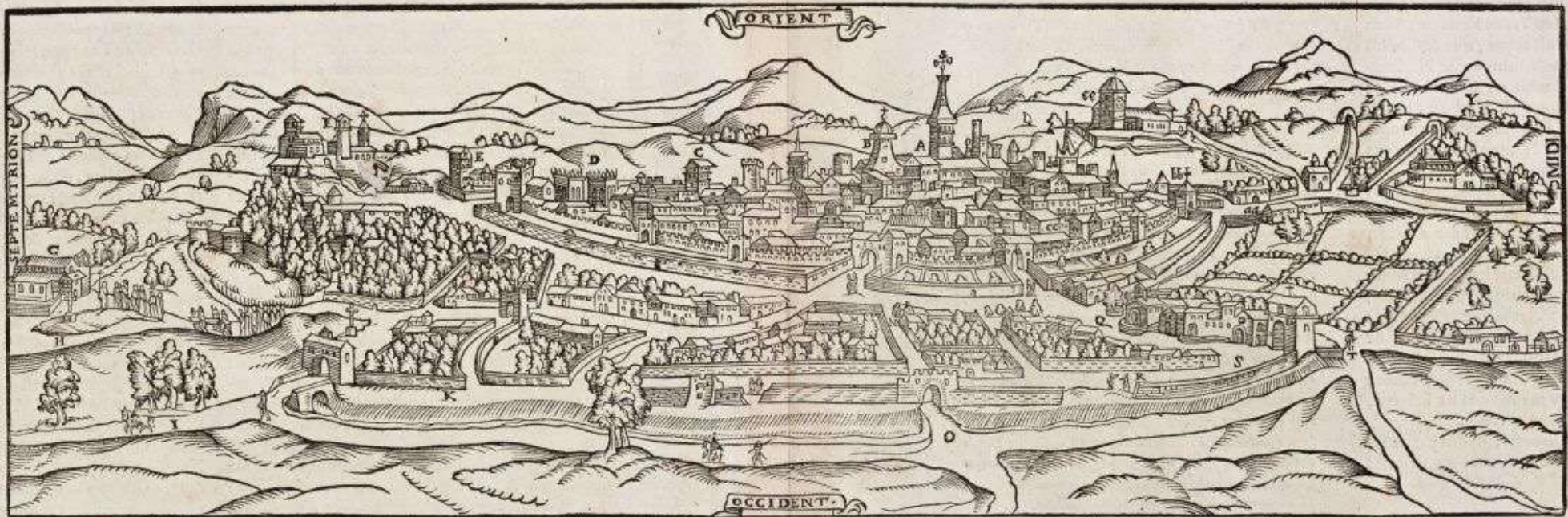


4 Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

Monte Pestelario. Monspessulanus

Pourtraict de la ville de Montpellier.

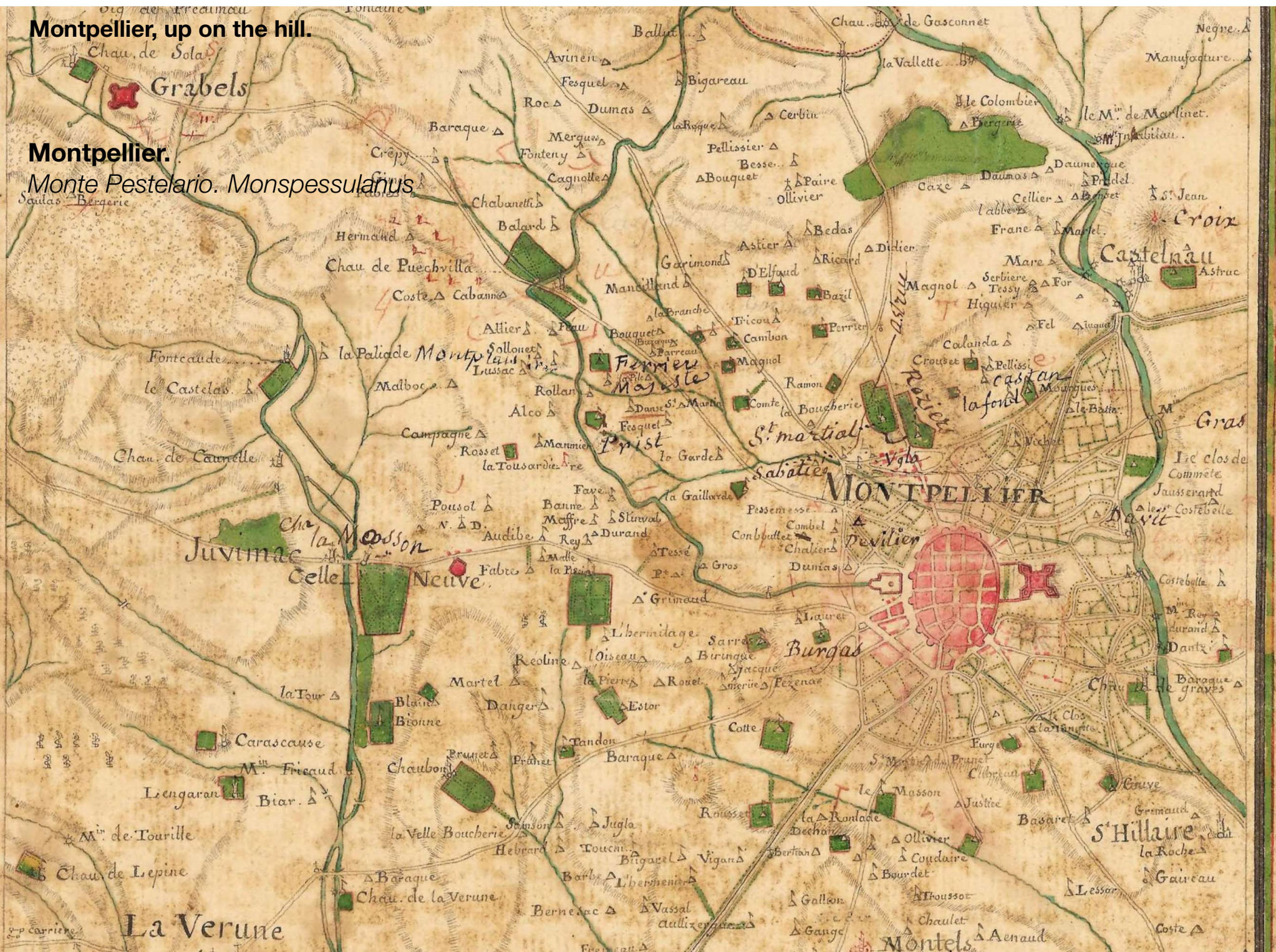


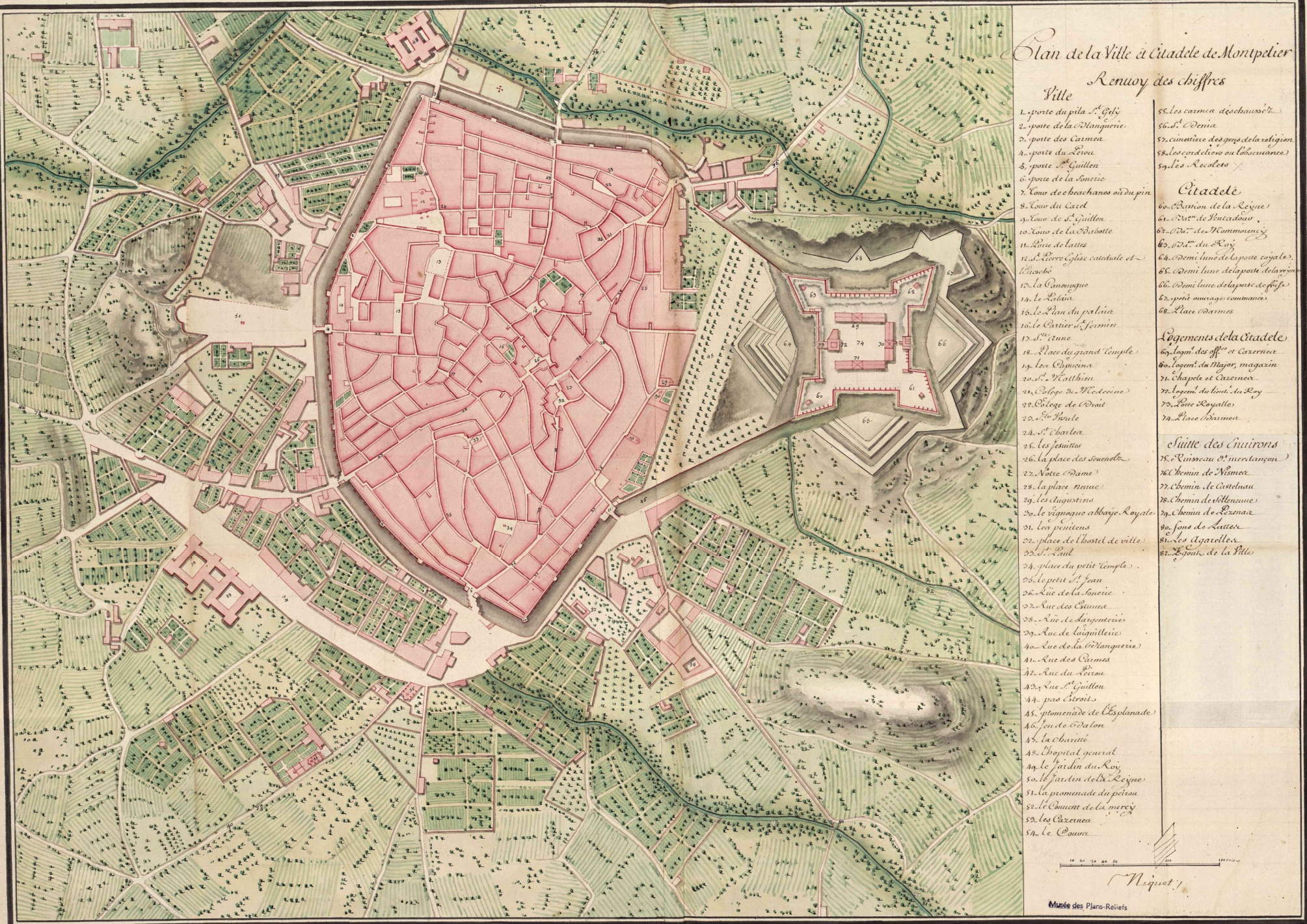
DELINEATION DES LIEUX LES PLUS NOTABLES DE LA VILLE
DE MONTPELLIER.

Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

Monte Pestelario. Monspeßulanus.



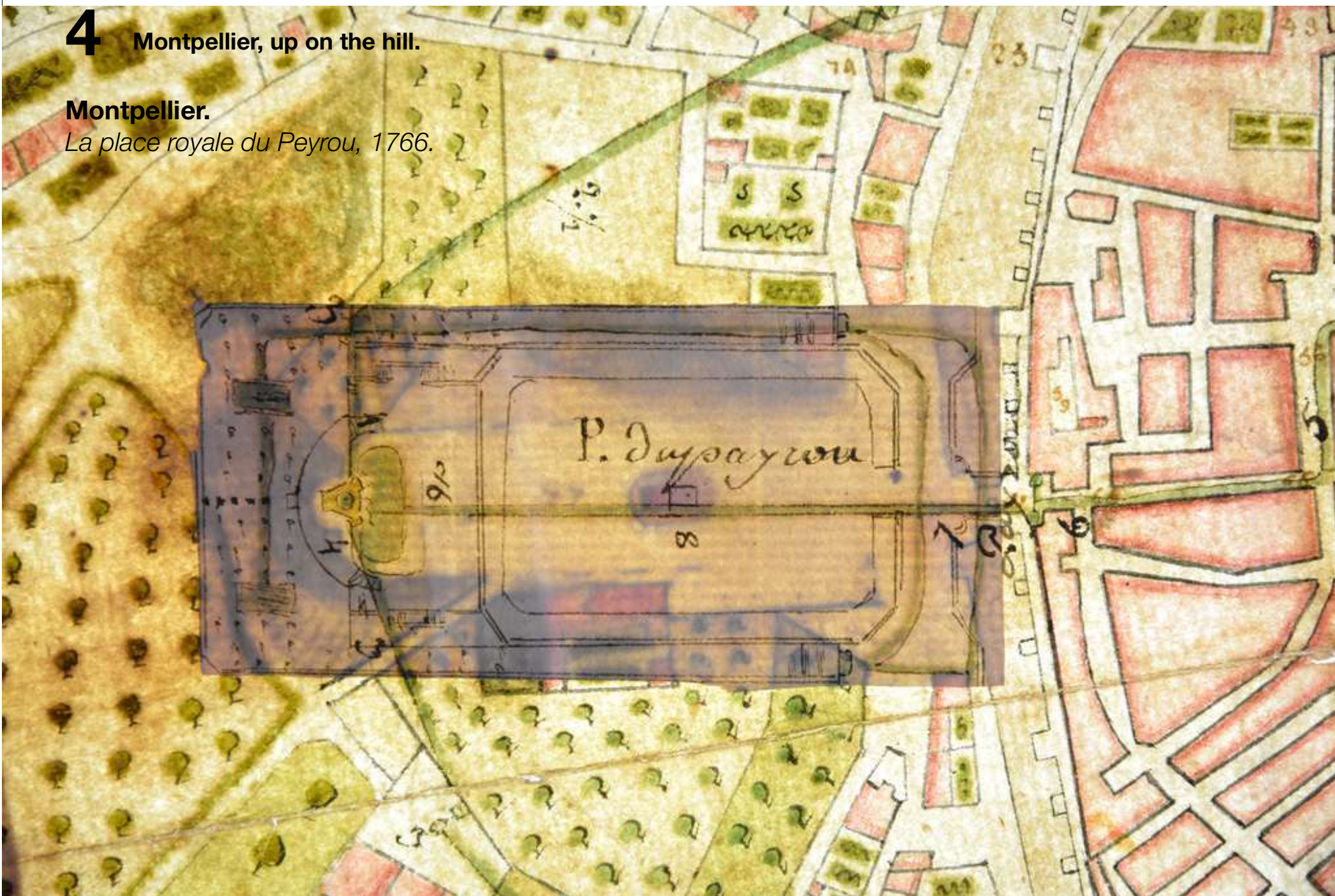


4

Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

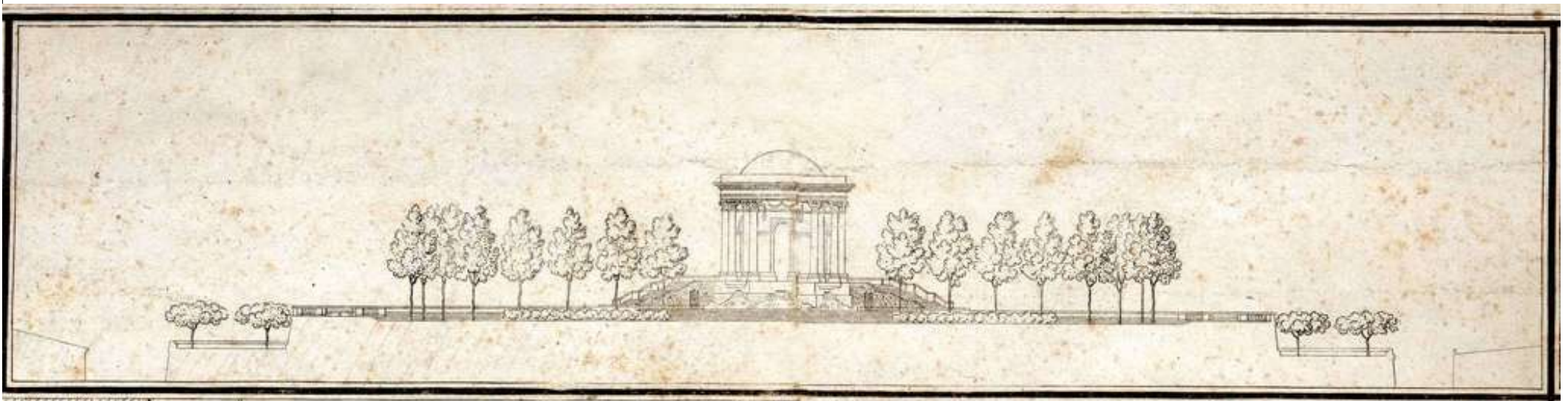
La place royale du Peyrou, 1766.



4 Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

La place royale du Peyrou, 1766.



4 Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

La place royale du Peyrou, 1766.



4 Montpellier, up on the hill.

Montpellier.

*La place royale
du Peyrou, 1766.*



4

Montpellier.

*La place royale
du Peyrou, 1766.*

Montpellier, up on the hill.



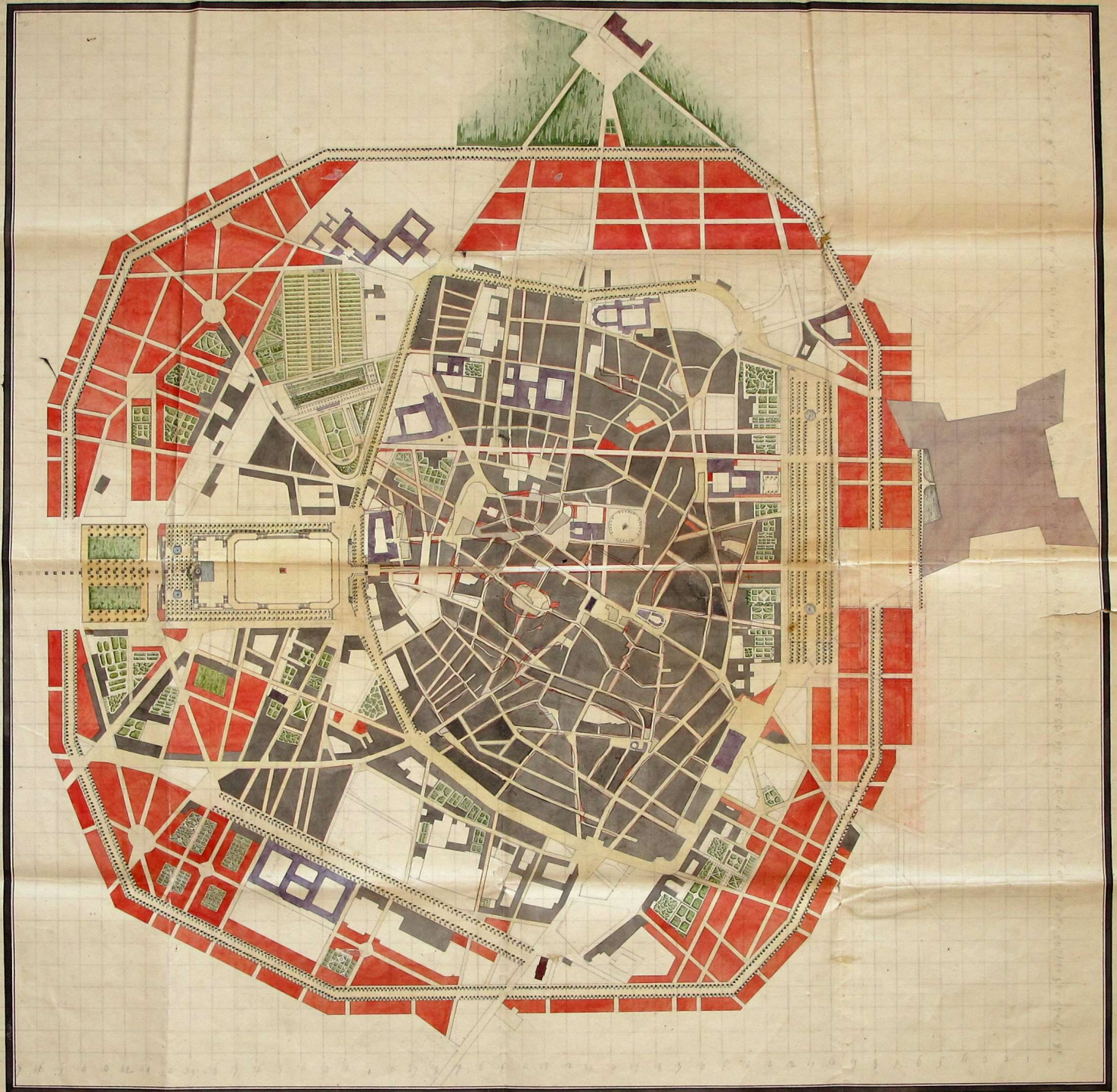
Montpellier and its territory

Minute de vérification de la carte de Cassini pour Montpellier et ses abords, 1775.



Montpellier.

J.Cassan, 1825.

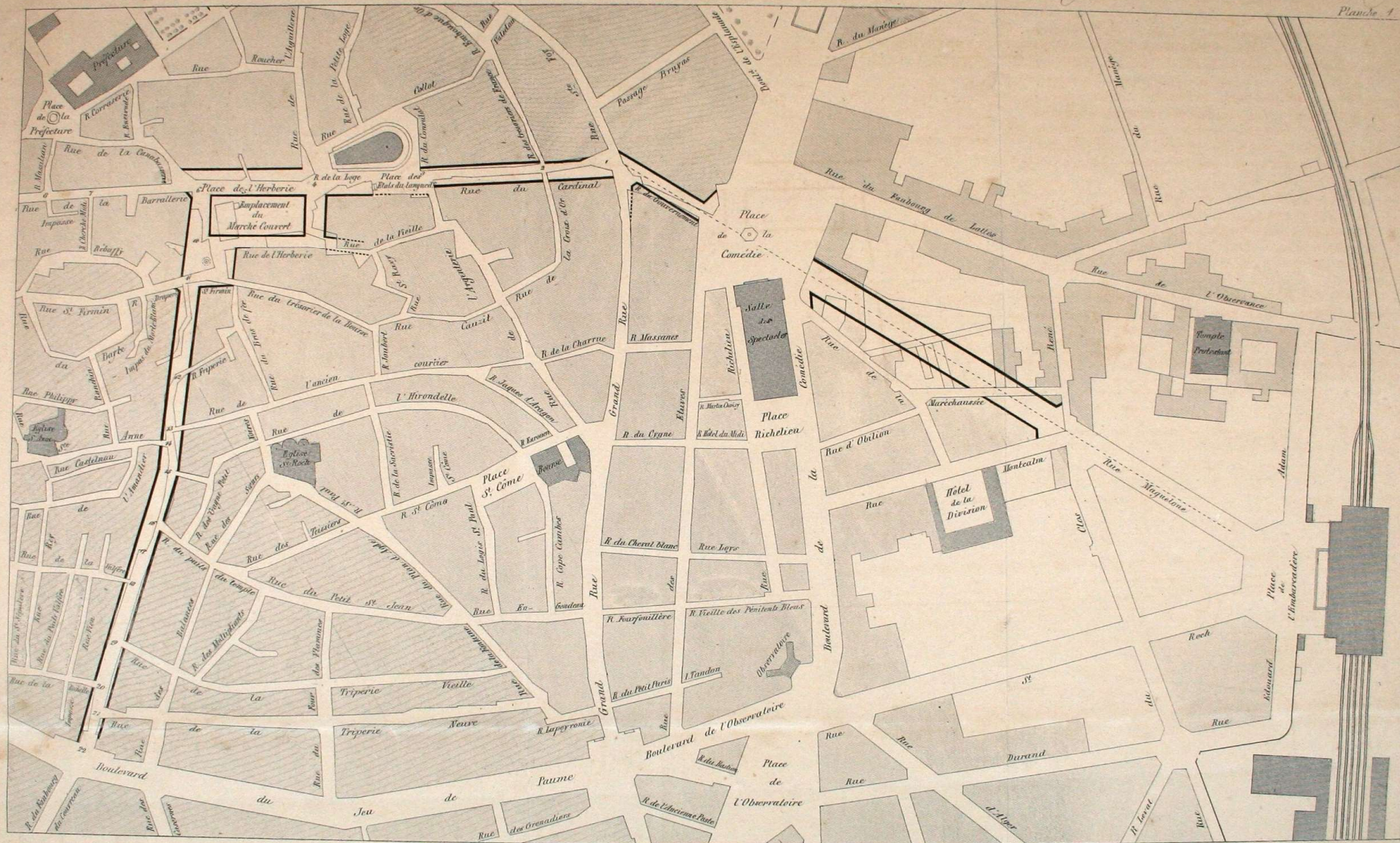


Montpellier.

J.Cassan, 1855.

PLAN DES ALIGNEMENTS A EXÉCUTER AUX ABORDS DU MARCHÉ PROJÉTÉ

et des deux vitres à ouvrir l'une par la rue St Guillem, l'autre par les rues Agoulesne, du Gouvern. et du Cardinal



Donné par l'architecte de la ville sous le
Municipal le 20 Janvier 1855

Voie pour nous servir de la ville de
Montpellier le 20 Janvier 1855

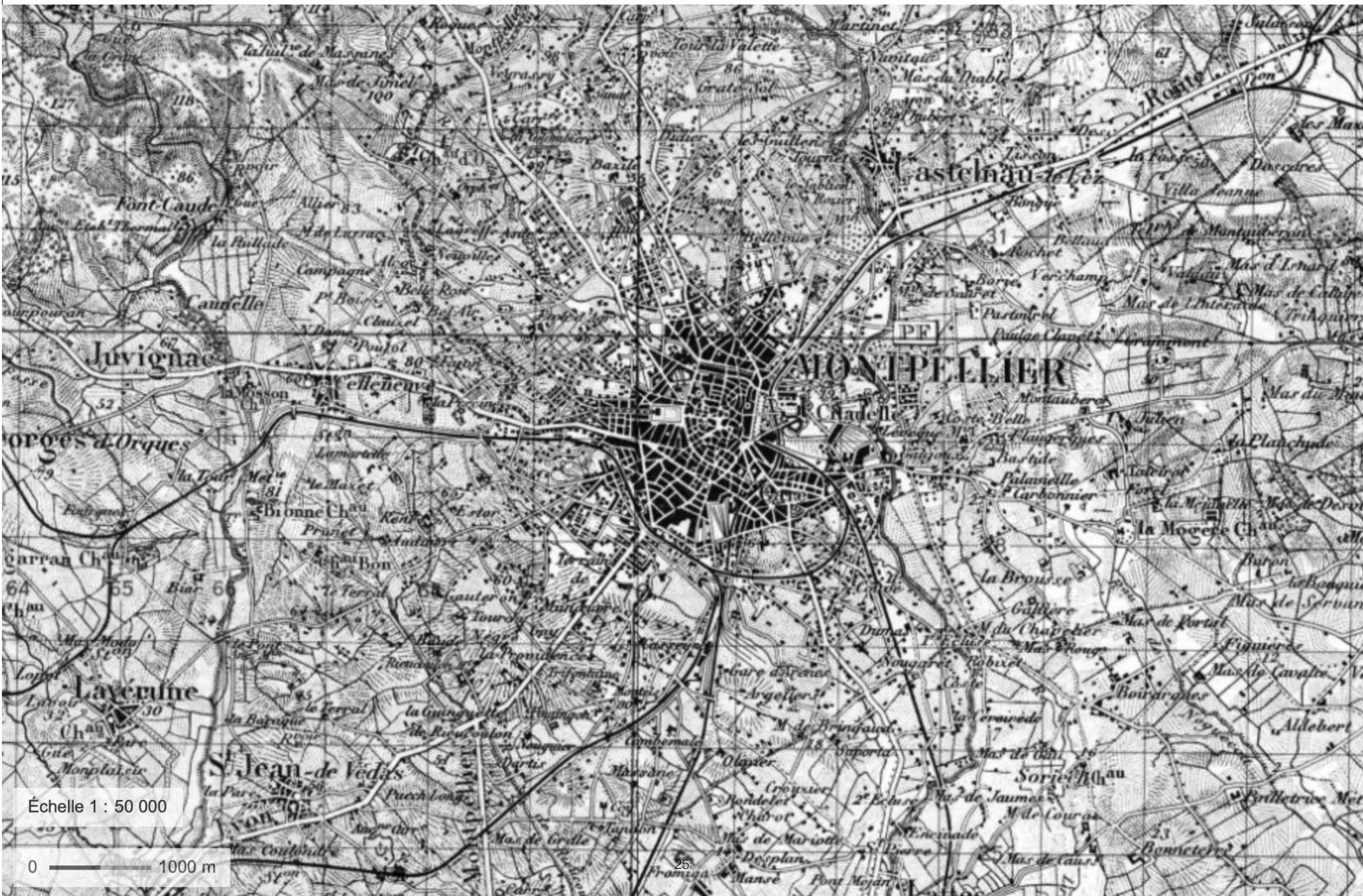
Nivellement de la rue St Guillem.

Lith. Beckm, Montpellier.

Nivellement des rues de la Barrière, Place Herberie et du Cardinal.

5

Montpellier, 1950 / a small town



6

**"Nous n'avons jamais été modernes."
Bruno Latour**

La Mission Racine: the touristical seacoast development

Les années 60/70



6

"Nous n'avons jamais été modernes."

Bruno Latour

La Mission Racine

Les années 60/70



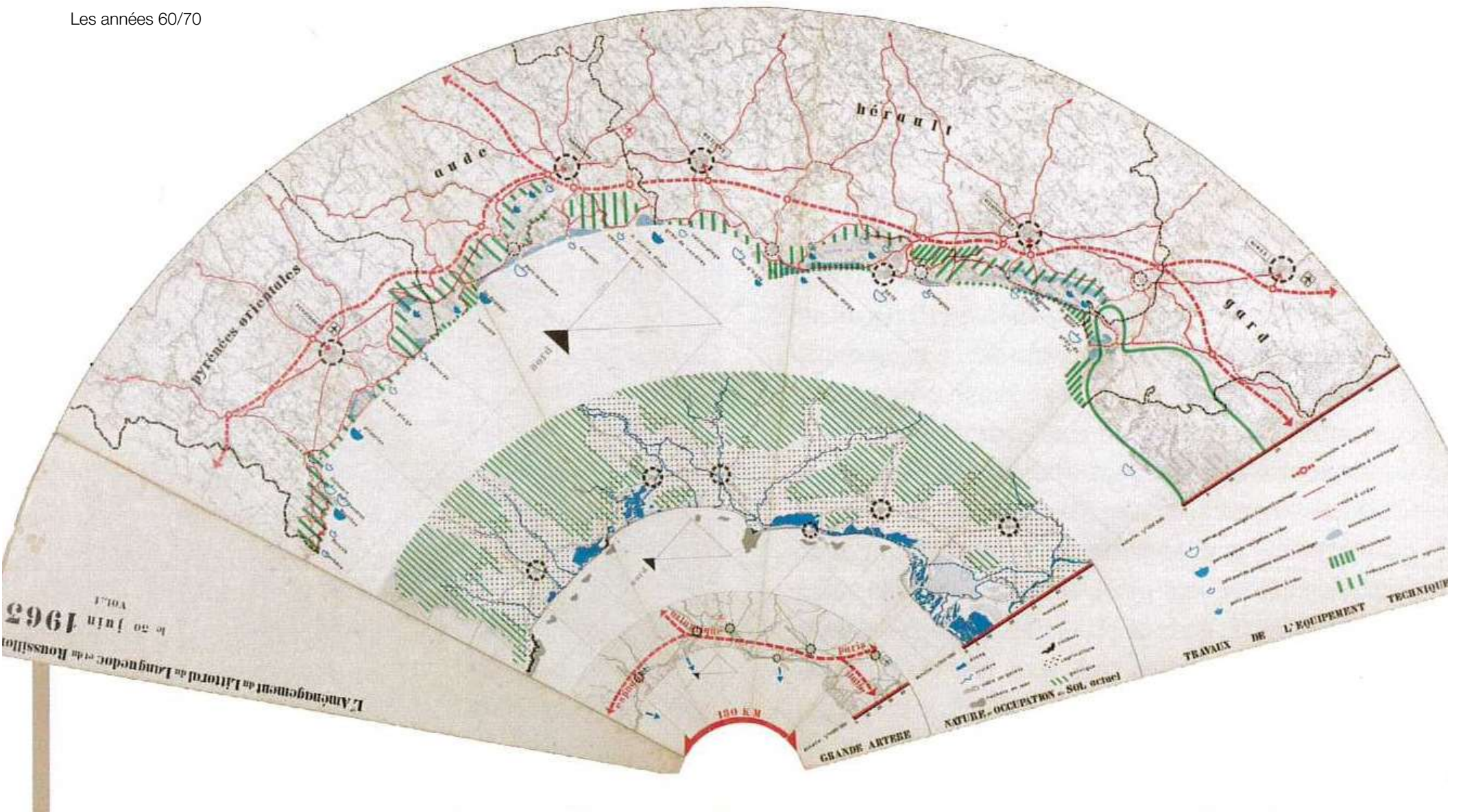
6

"Nous n'avons jamais été modernes."

Bruno Latour

La Mission Racine

Les années 60/70



6

La Mission Racine

Les années 60/70

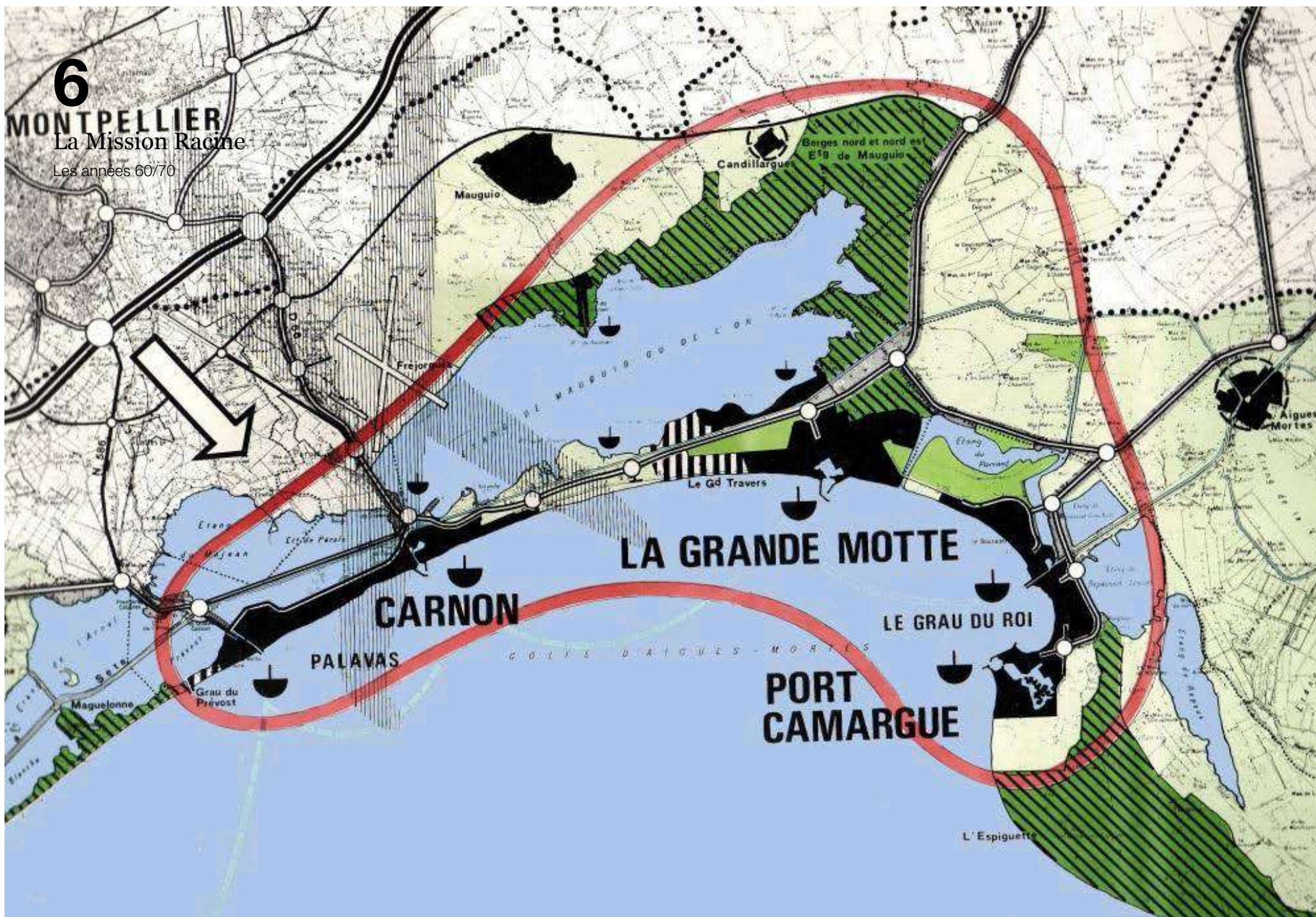


Schéma Directeur unité touristique Grau-du-Roi-Palavas

Source: Fond BALJE-C-64. Dossier 373 IFA 104/4. Centre d'Archives d'architecture du XXe siècle de l'Institut français d'architecture

La Mission Racine

Les années 60/70



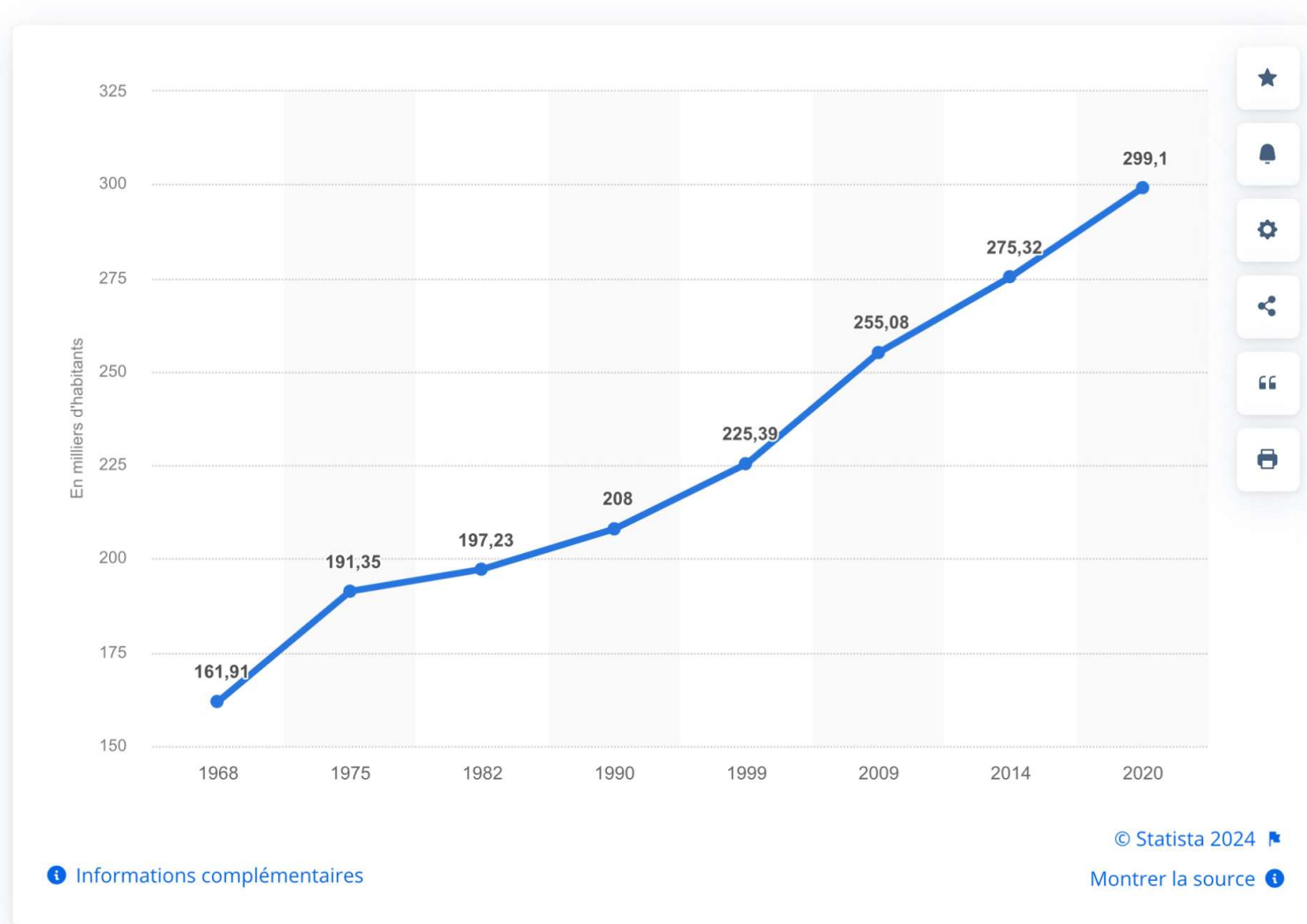
5

Montpellier, a constant growth.

Société > Démographie

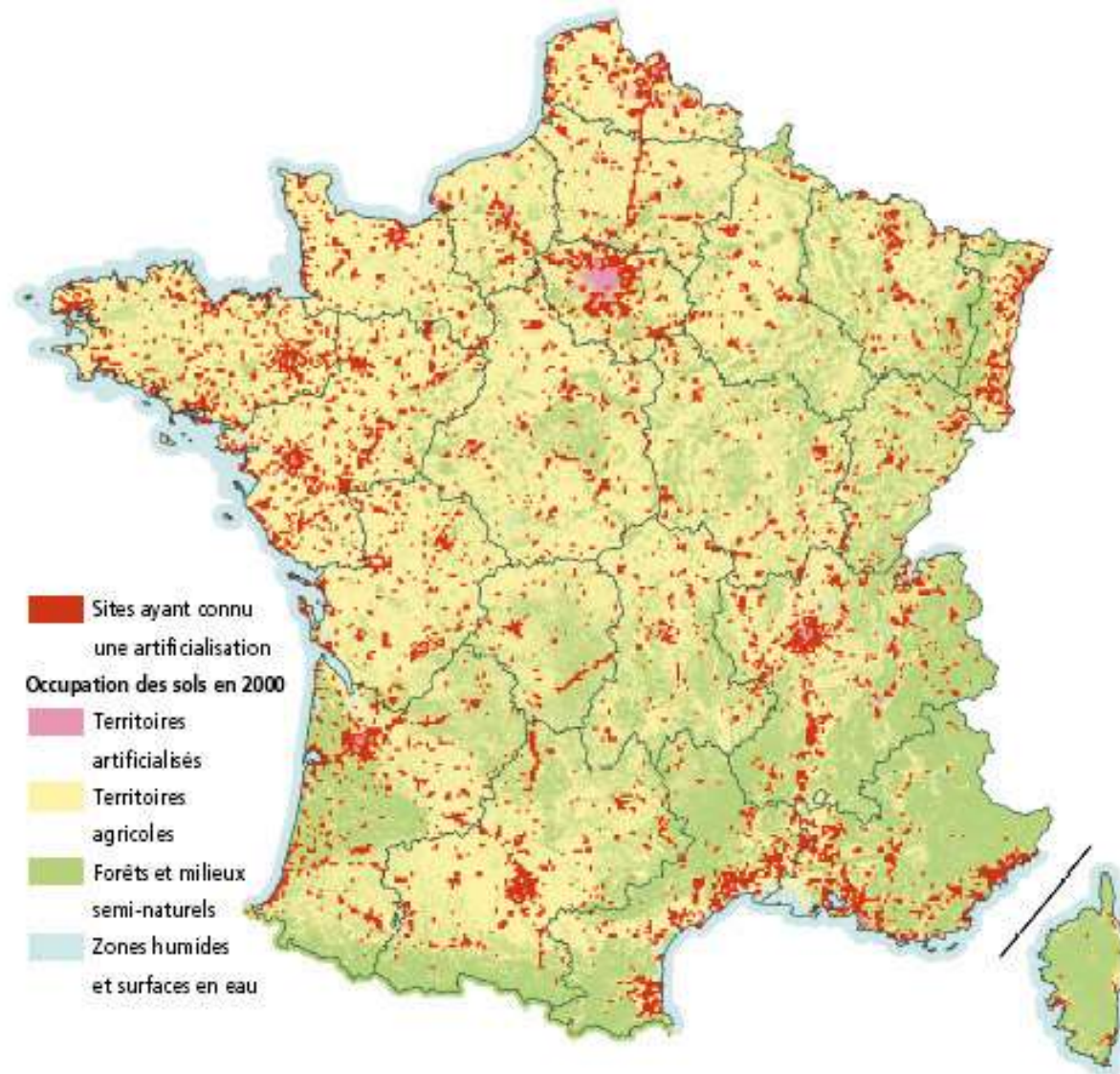
Évolution de la population montpelliéraine de 1968 et 2020

(en milliers d'habitants)



Un phénomène national

> mais avec une forte intensité au Sud



Lisboa



Porto



Napoli



Veneto Centrale



Marseille



Barcelona



Donostia-Bayonne



Montpellier



Genova



Bologna



Madrid



Valencia

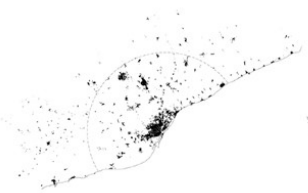


Milano

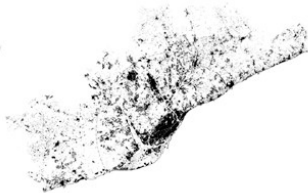


Barcelona

1965



1994

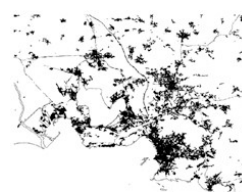


Marseille

1980



2000



Valencia

1950



2000

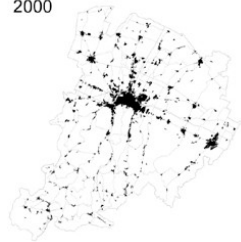


Bologna

1955



2000

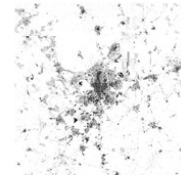


Madrid

1975



2004



Montpellier

1950



2000



Genova

70'



2003



Lisbao

1965



2001

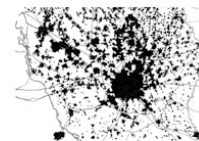


Milano

1960

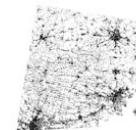


1994

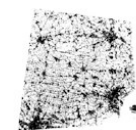


Veneto Centrale

1970

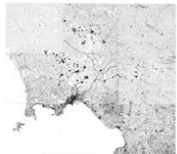


2000

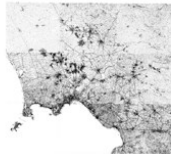


Napoli

1955



2000



Porto

1977



2000



Donostia-Bayonne

1950



2000



**Mononuclear,
geográficamente delimitada,
crecimiento concentrado**
Monocentric,
geographically delimited,
concentrated growth



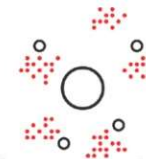
Genova

**Mononuclear,
geográficamente delimitada,
crecimiento disperso**
Monocentric,
geographically delimited,
dispersed growth

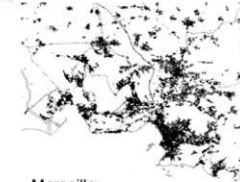


Napoli

**Polinuclear,
con nucleo dominante
y crecimiento disperso**
Polycentric,
with a dominant center
and dispersed growth



Barcelona

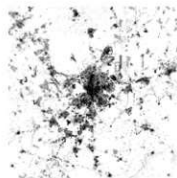


Marseille



Milano

**Mononuclear,
de crecimiento concentrado**
Monocentric,
concentrated growth



Madrid

**Mononuclear,
de crecimiento disperso**
Monocentric,
dispersed growth

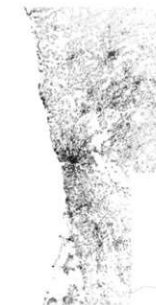


Lisboa



Valencia

**Dual, de nucleo mononuclear
y urbanización dispersa**
Dual, monocentric and
dispersed urbanisation



Porto

**Polinuclear,
con nucleo dominante,
i crecimiento concentrado**
Polycentric,
with a dominant center
and concentrated growth

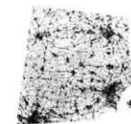
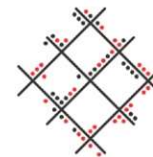


Montpellier



Bologna

**Reticular,
de crecimiento disperso**
Networked,
dispersed growth

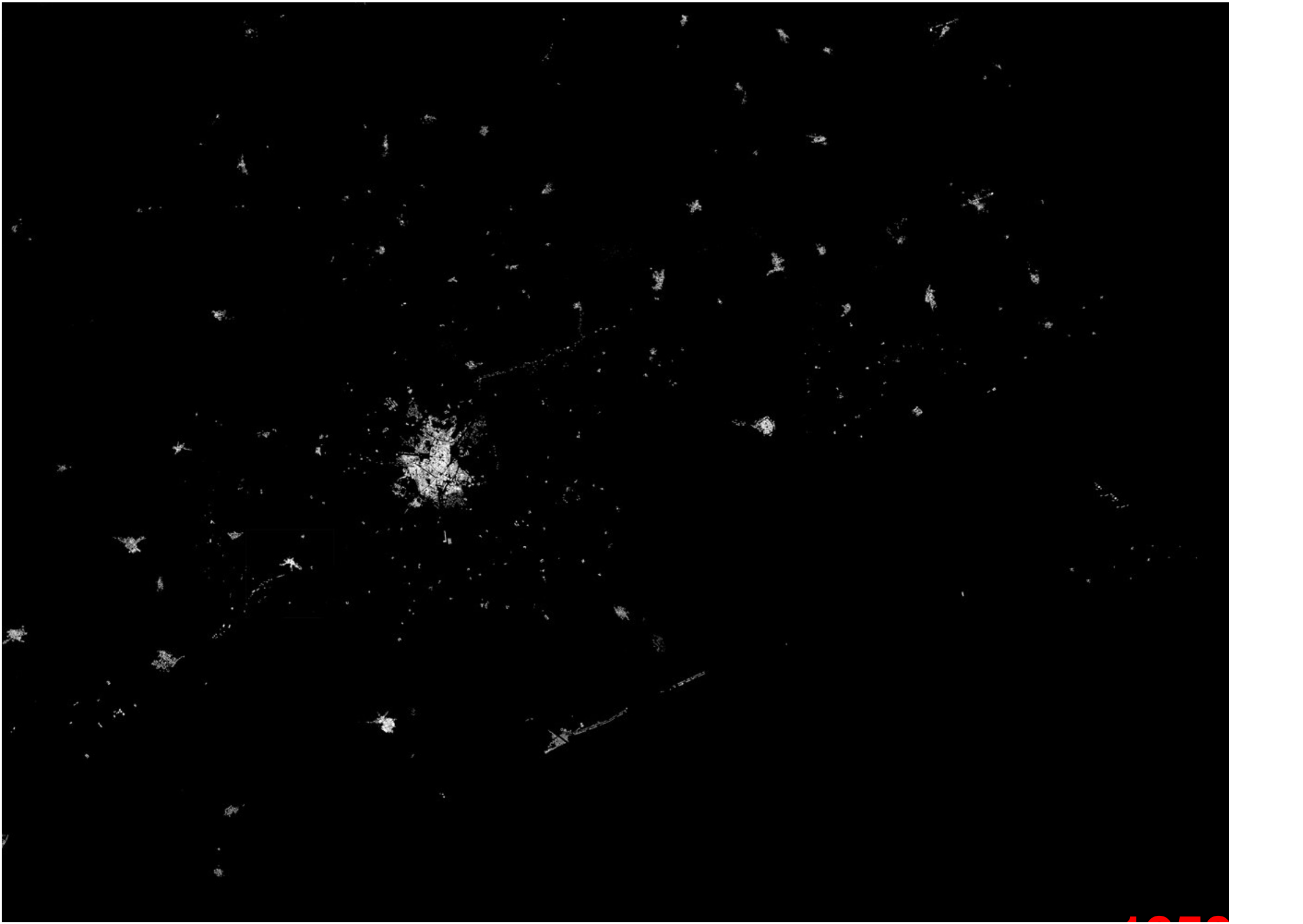


Veneto Centrale

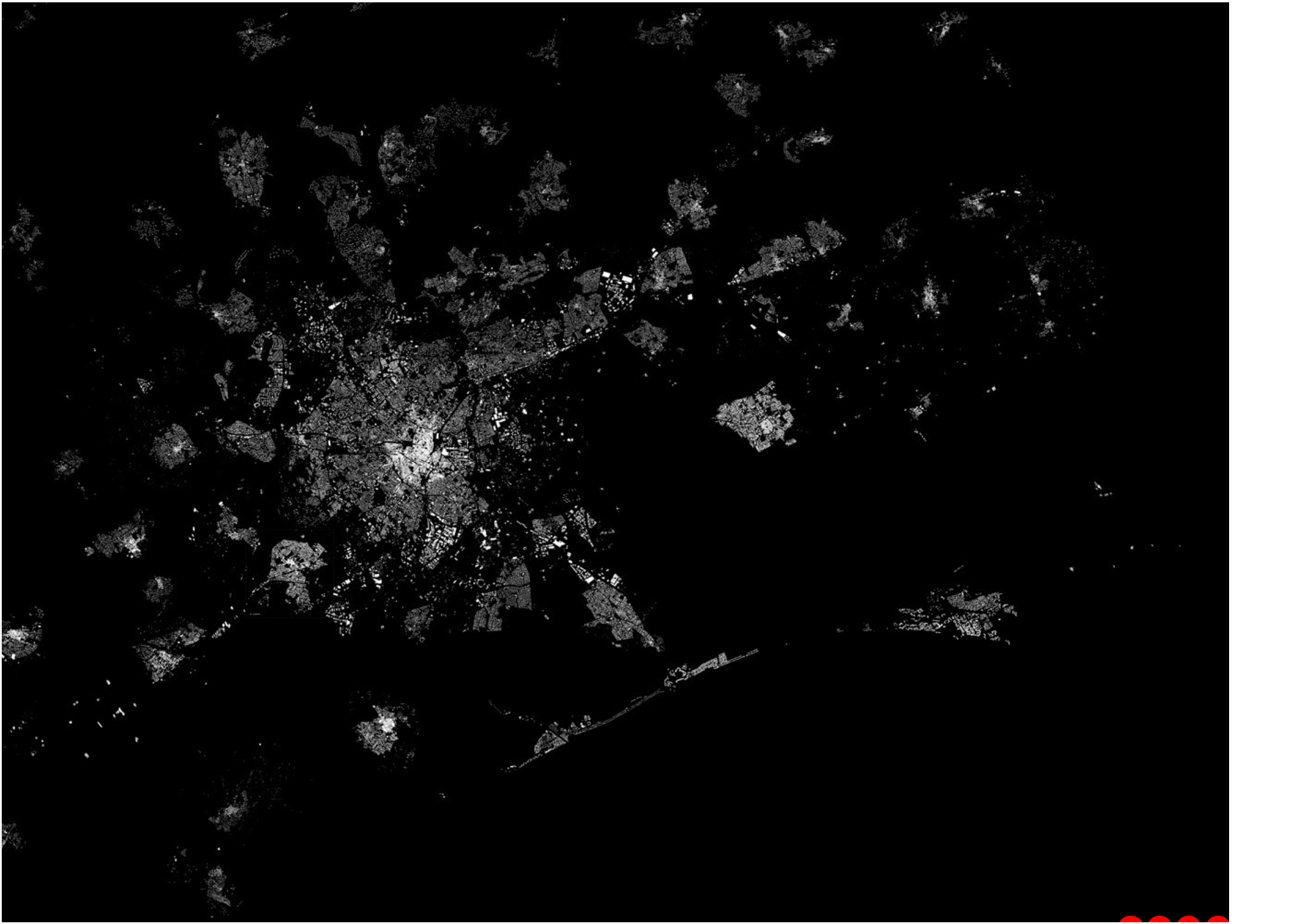
**Lineal,
de crecimiento disperso**
Linear,
dispersed growth



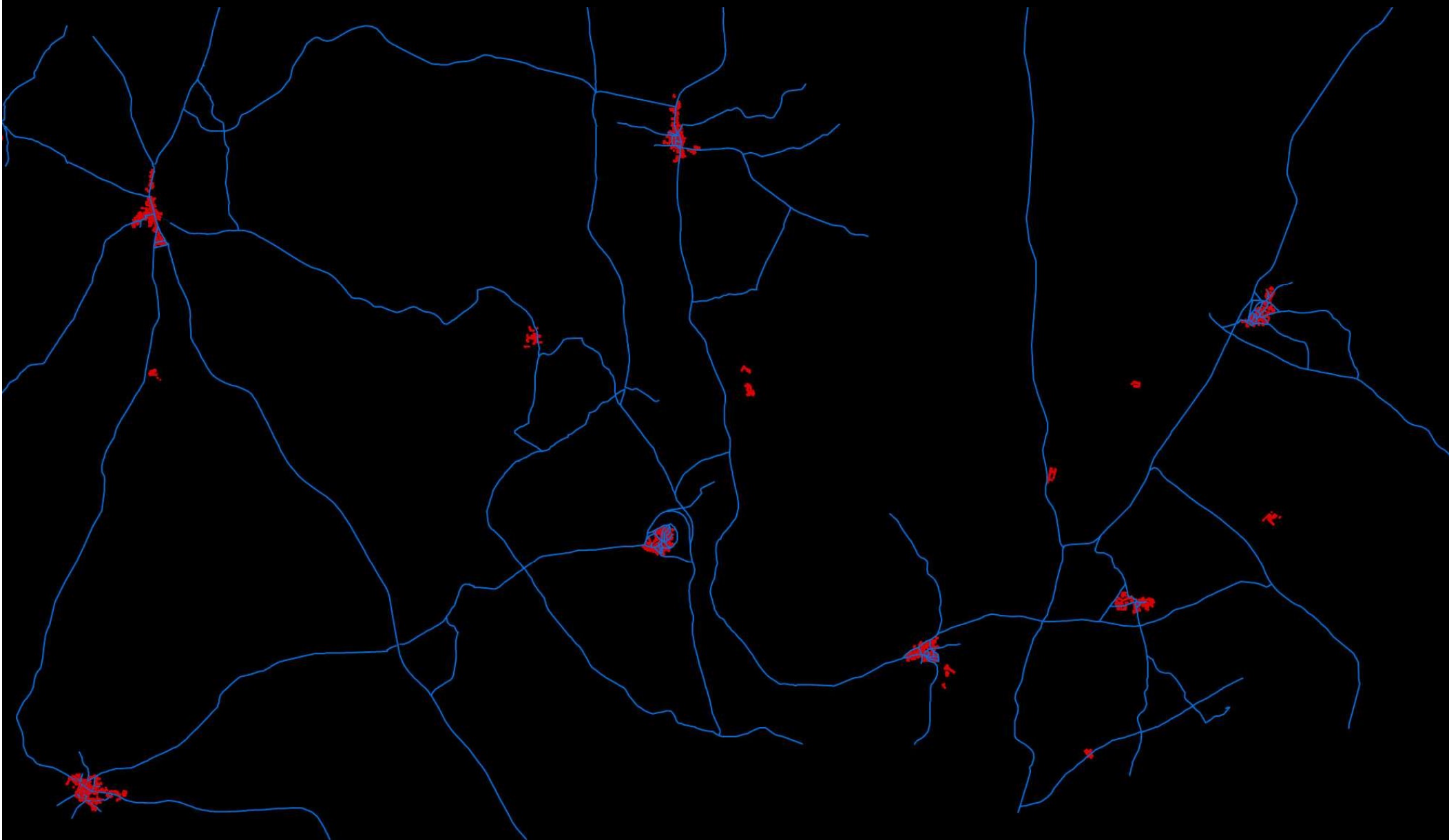
Donostia-Bayonne



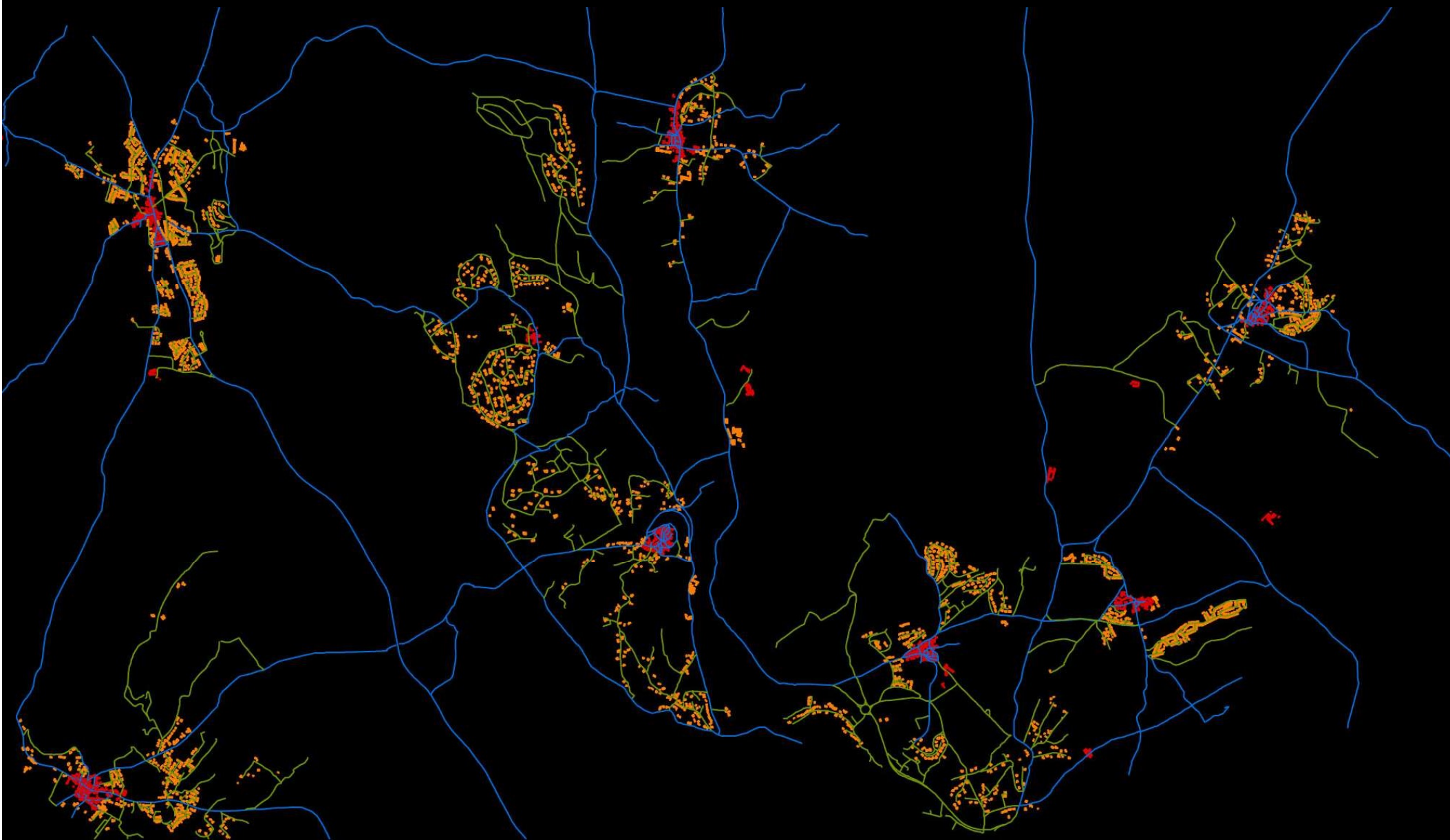




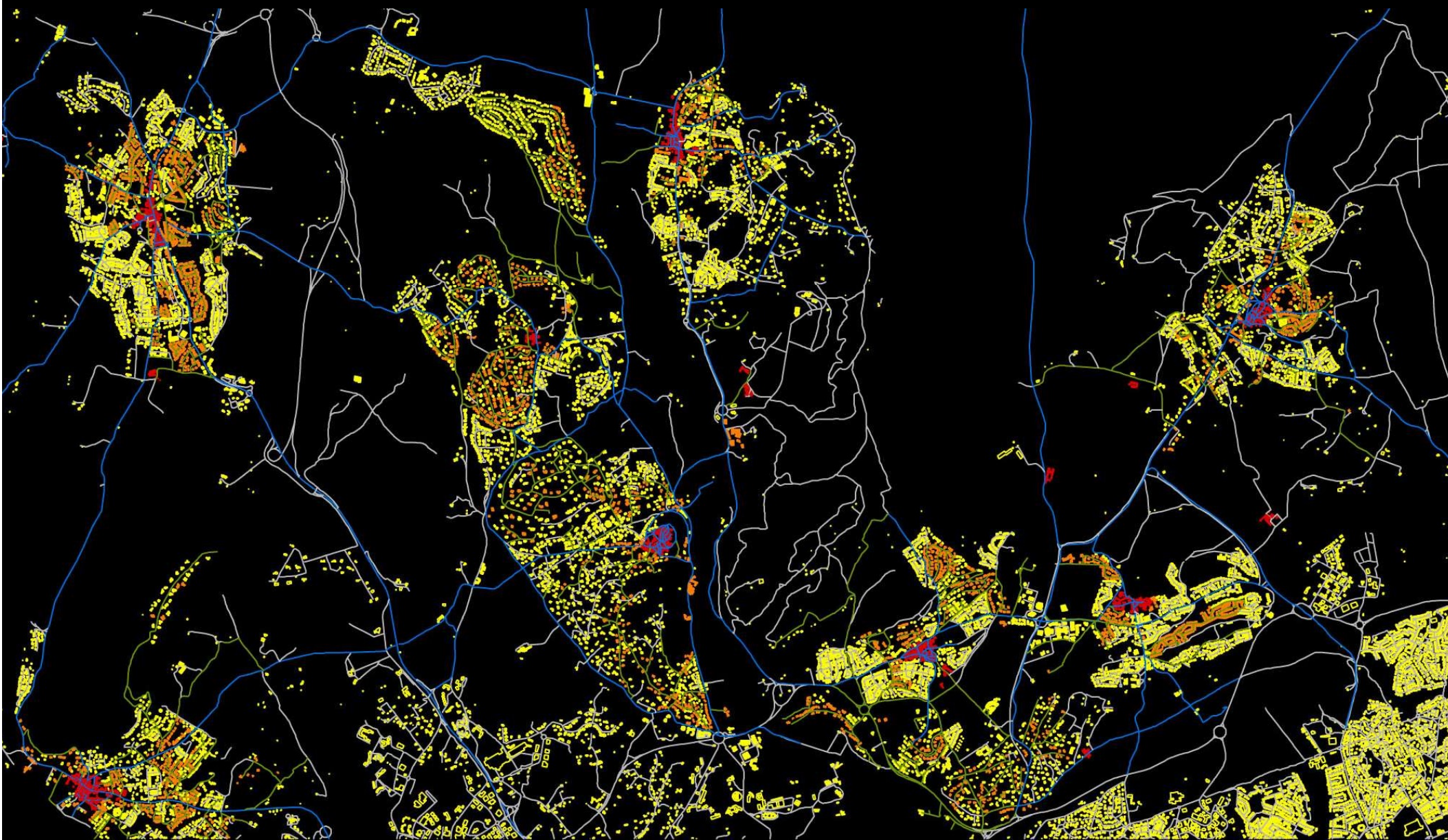
Nord-1950



Nord-1980



Nord-2000



Depuis ces 30 dernières années, 1 habitant supplémentaire

=

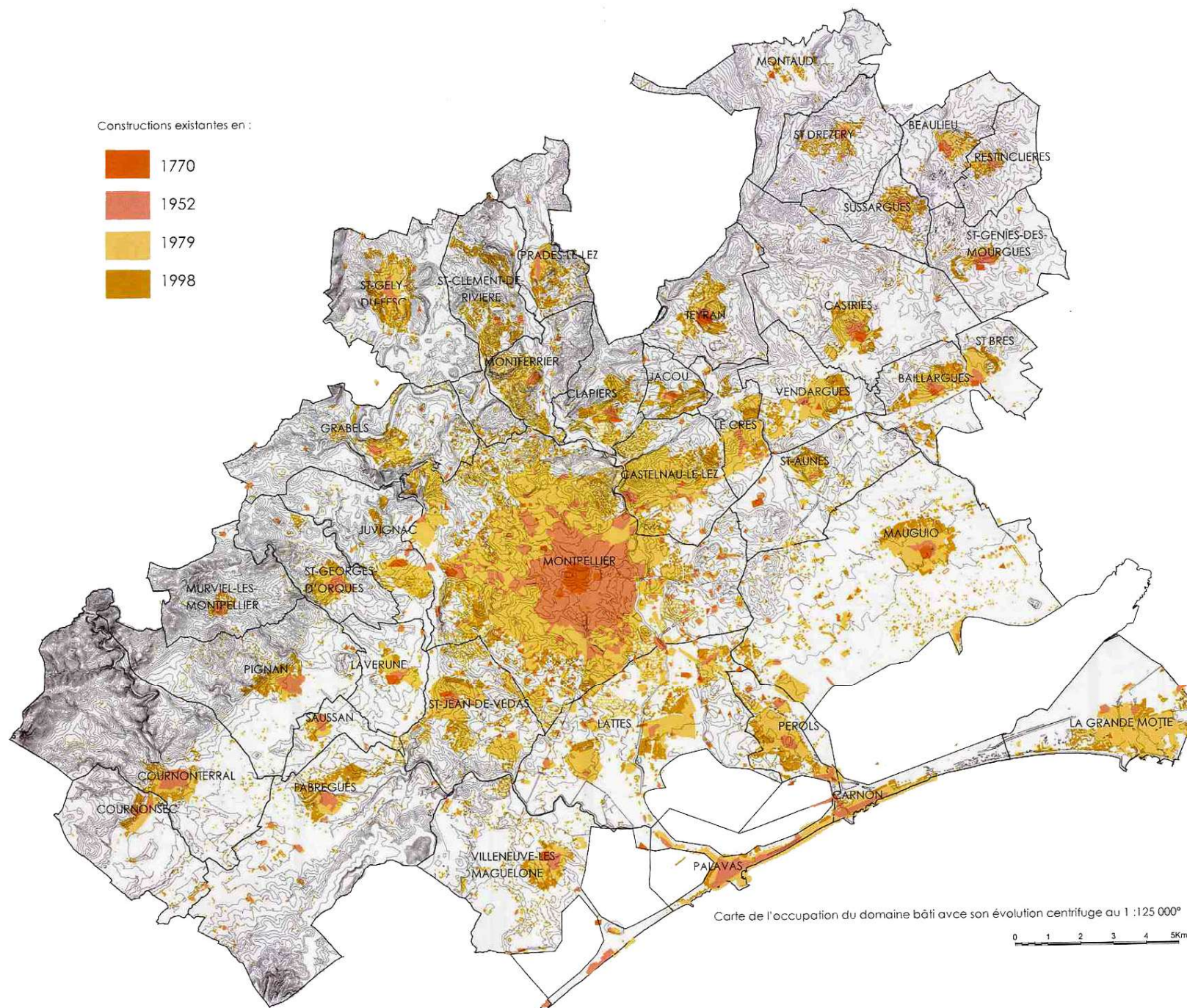
800 m²⁽¹⁾

400 m² pour usage résidentiel

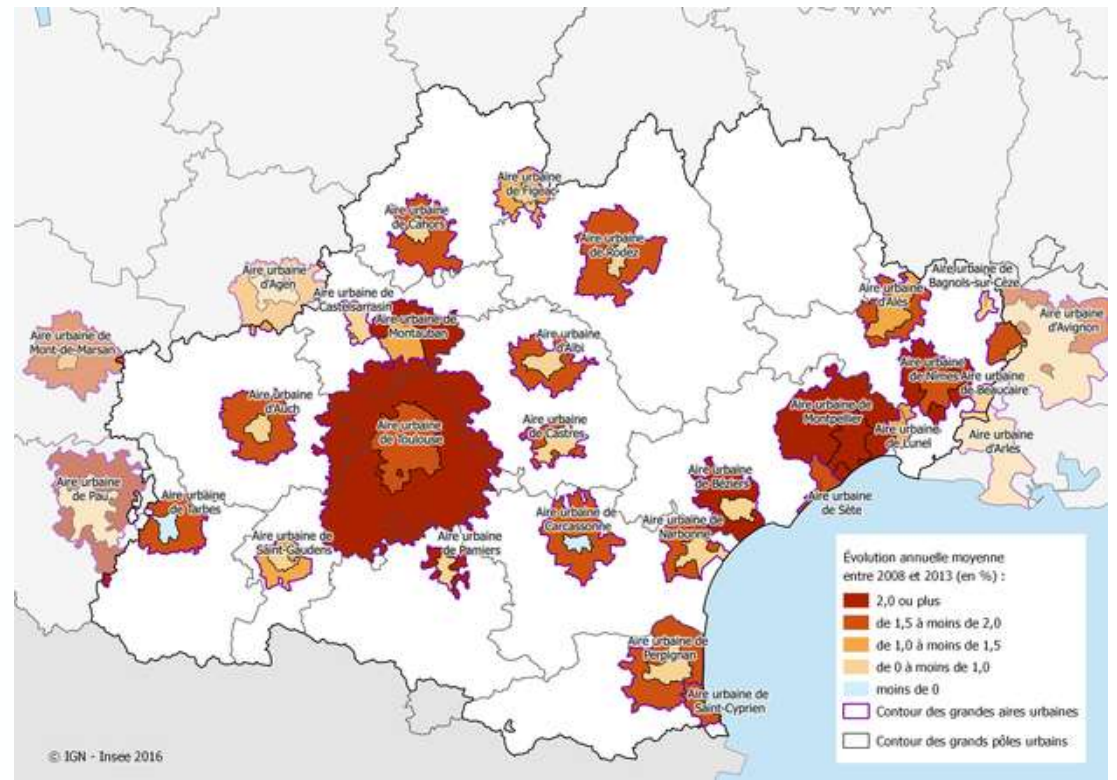
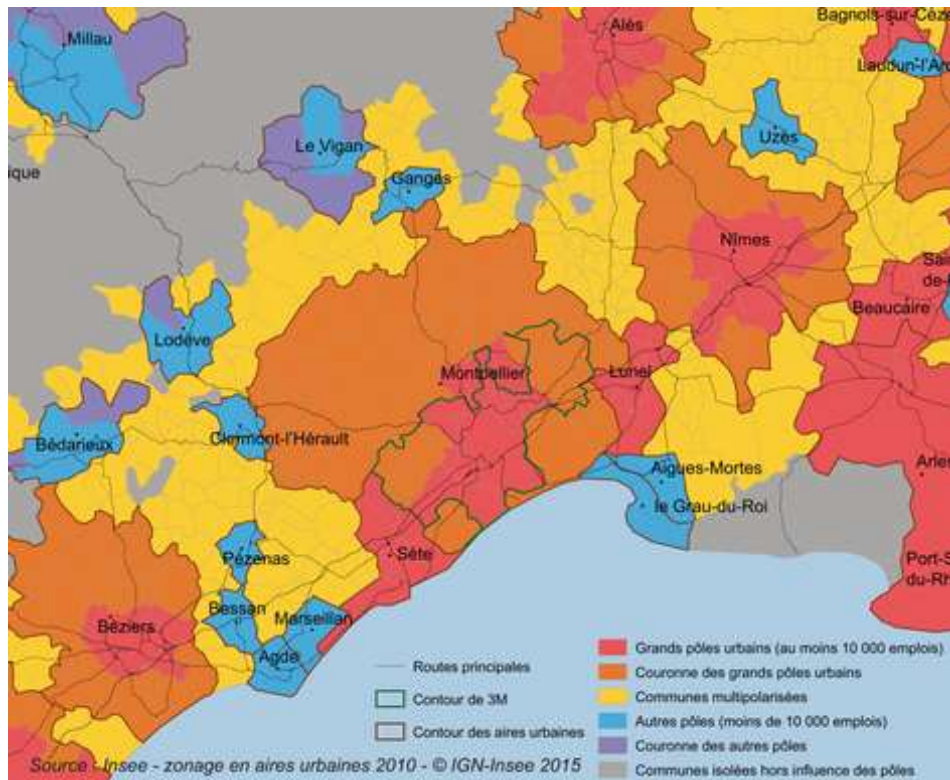
400 m² pour autres usages



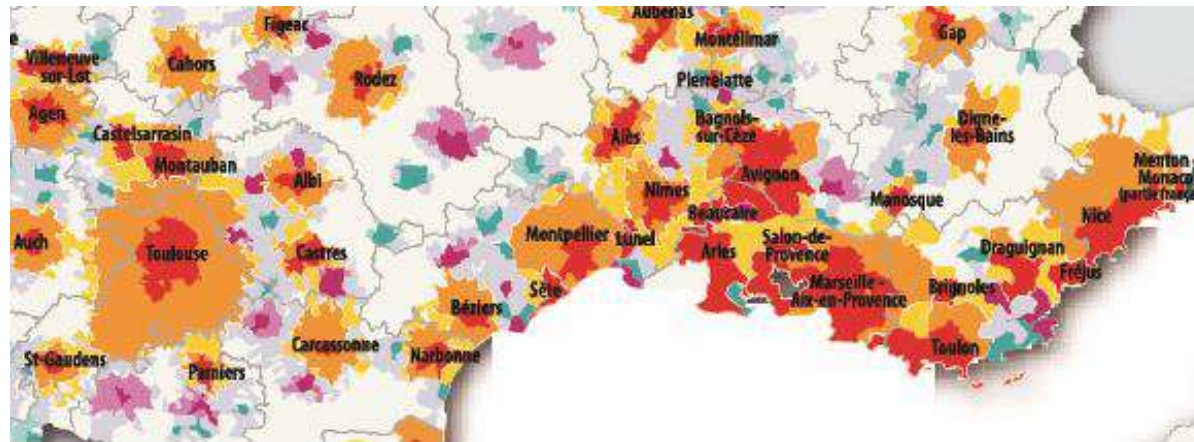
⁽¹⁾ Valeur de consommation d'espace tous usages (y compris espace aménagé de sports-loisirs) conforme à ceux qu'établissent de nombreuses études aux niveaux national et local.



La métropolisation du territoire.



La métropolisation du territoire.



ESPACE DES GRANDES AIRES URBAINES

GRANDES AIRES URBAINES

- Grands pôles - 3 257 communes
- Couronnes des grands pôles - 12 305 communes
- Communes multipolarisées des grandes aires urbaines - 3 980 communes
- Nom des grandes aires urbaines

ESPACE DES AUTRES AIRES

AIRES MOYENNES

- Pôles moyens - 447 communes
- Couronnes des pôles moyens - 803 communes

PETITES AIRES

- Petits pôles - 873 communes
- Couronnes des petits pôles - 587 communes

Source : Insee, zonage en aires urbaines 2010.

The Explosion of the City

- The change in the traditional dynamics of urban growth; leading to an increase in the population of town and regions that are increasingly distant from the metropolitan centre. The metropolitan centre experiences population loss,
- Decentralization of industrial and less value added tertiary activities to the metropolitan periphery. This occurs within the context of changes to the productive system and in telecommunication technology,
- The relocation of housing to increasingly distant regions, in most cases induced by the high price of housing, or following decentralized employment. Old developments of secondary housing are converted into new neighborhoods for permanent residence, and new residential neighborhoods are occupied in the most distant metropolitan municipalities,
- A notable increase in the flow of people and goods, with an accompanying increase in extensive and intensive use of the territory. This is a consequence of territorial dispersion of housing, jobs, services, etc...
- The appearance of new locations for tertiary activities and large polarized facilities along the arterial road infrastructure. These are the emerging elements of a new metropolitan landscape, superimposed on the old orders of the compact city and territorial dispersion,
- The continuing loss and insularisation of 'natural' spaces (woods, agricultural areas, riversides, etc...) and the excessive 'mineralisation' of adapted open spaces,
- Some internal restructuring operations (for areas with new centrality) in large and medium sized towns (for areas with new centrality) in large and medium sized towns, in which the tertiary sector and facilities generally plays an important role.

Antonio FONT.

Coordinateur scientifique.

The metropolisation of the territory.

New territorial hierarchies.

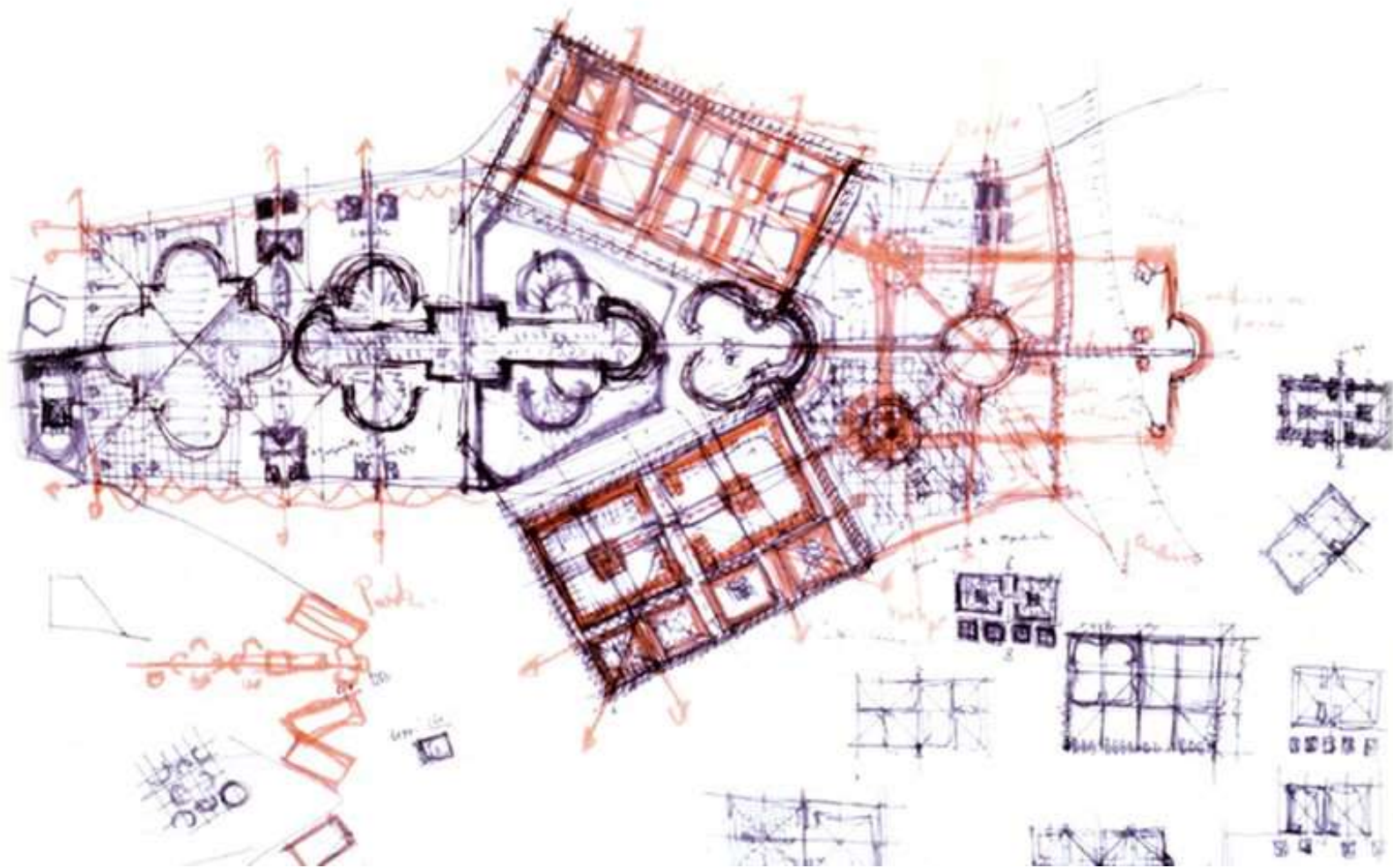
An abuse of the terms like *complexity* and *fragment* was registered: such words were used to explain everything. As far as territorial phenomena is concerned, it is extremely important to look at its scale.

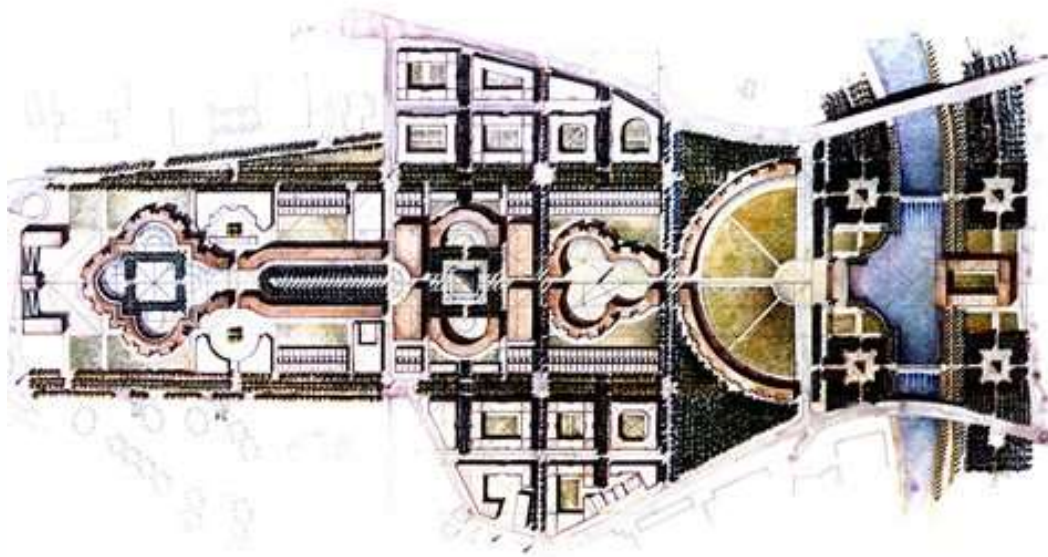
Dispersion and *the metropolisation of the territory* do not belong to different ages; on the contrary they are related to each other. Dispersion causes the *metropolisation of the territory* and this one avoids dispersion from empowering the social and private life. It also helps in generating economic growth and social development.

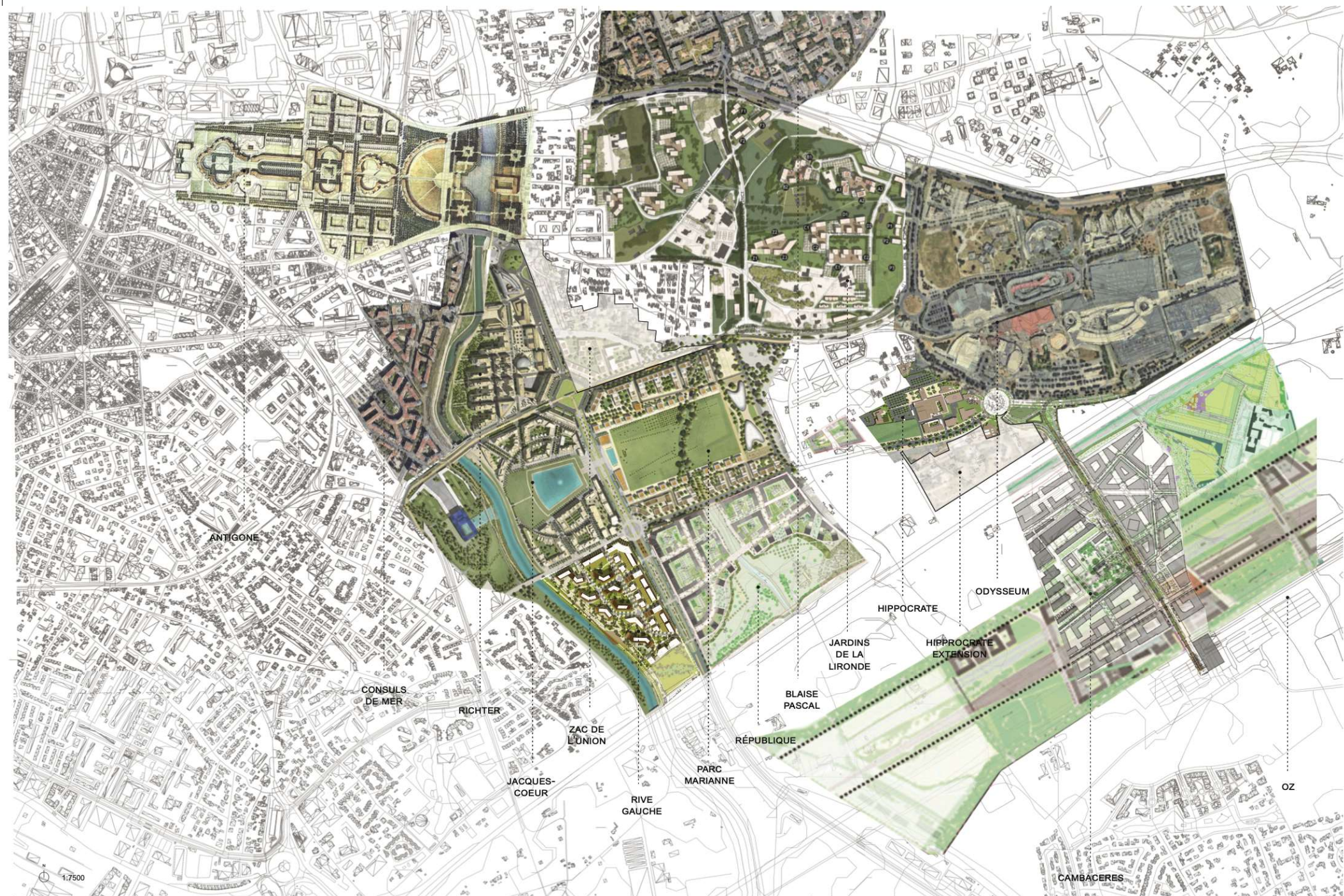
The term *metropolisation* indicates the tendency toward *integration* in different urban areas and territories.

Francesco INDOVINA.

Coordinateur scientifique.







6

Montpellier, la place de la Comédie, 1984.



'The French California.' R. BRUNET

La Mission Racine

Beziers

Les années 60/70

Population = 72 400

Montpellier

Population = 244 300

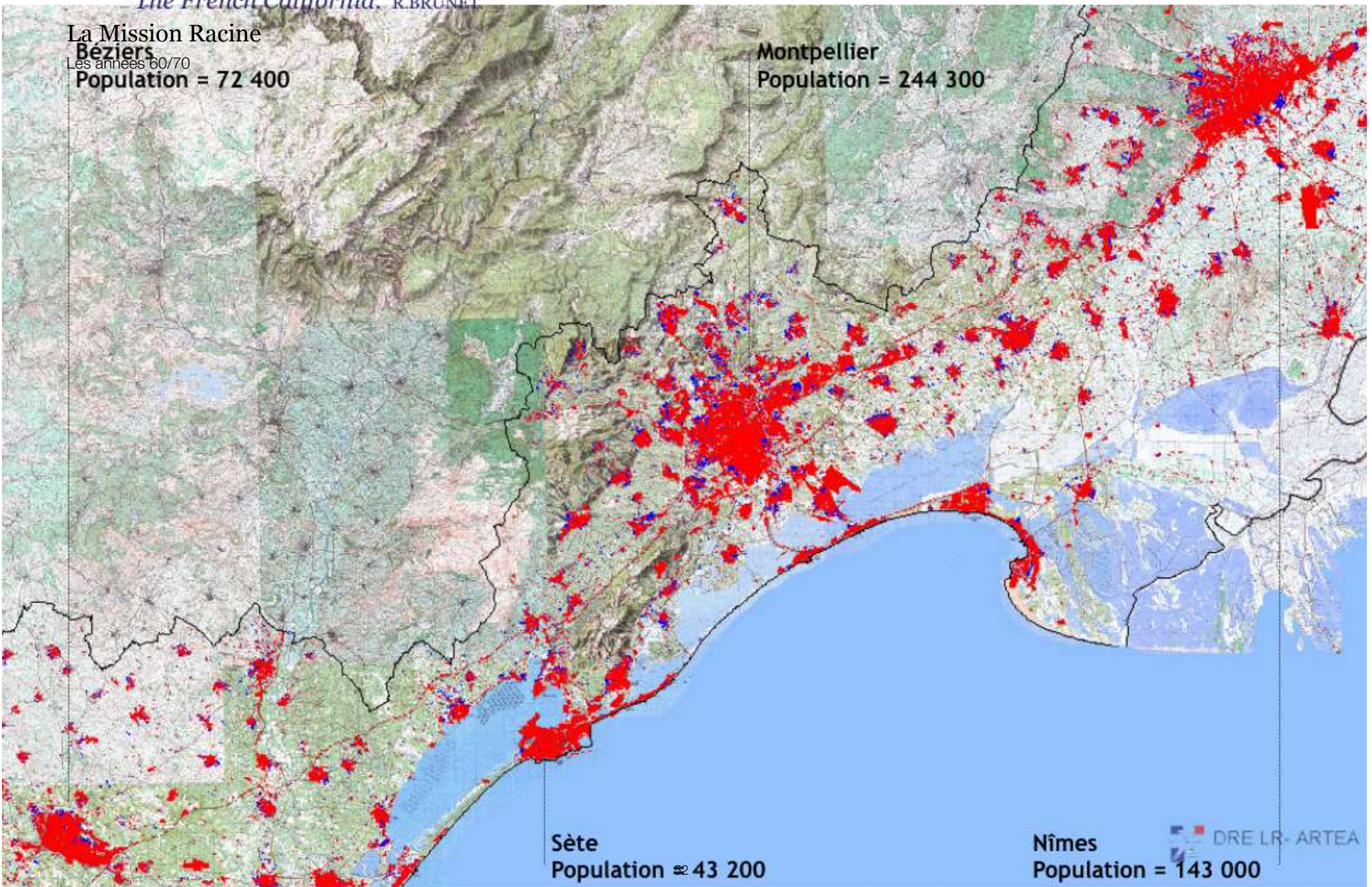
Sète

Population ≈ 43 200

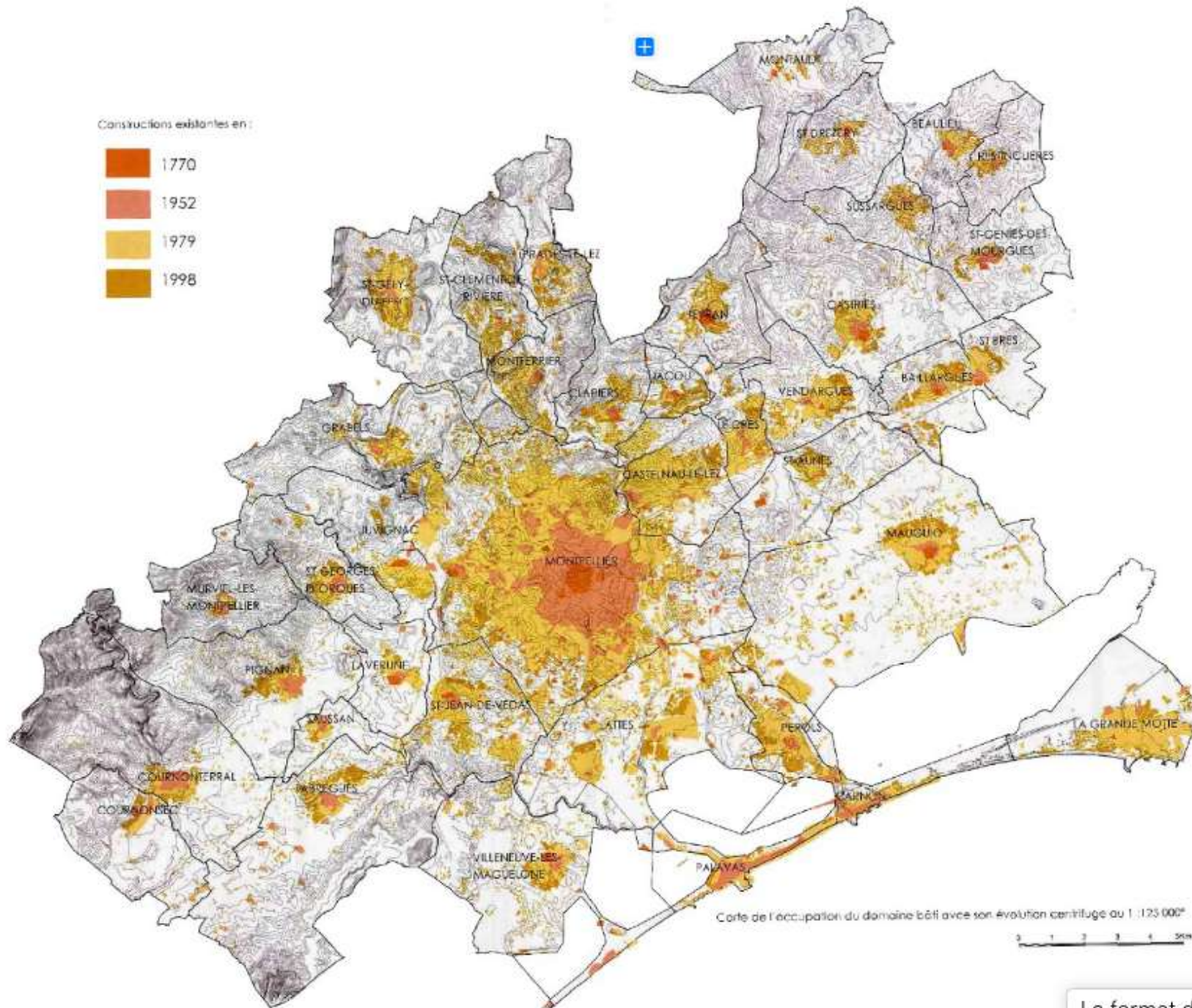
Nîmes

Population = 143 000

DRE LR-ARTEA



A dramatic Urban Sprawl. The French California



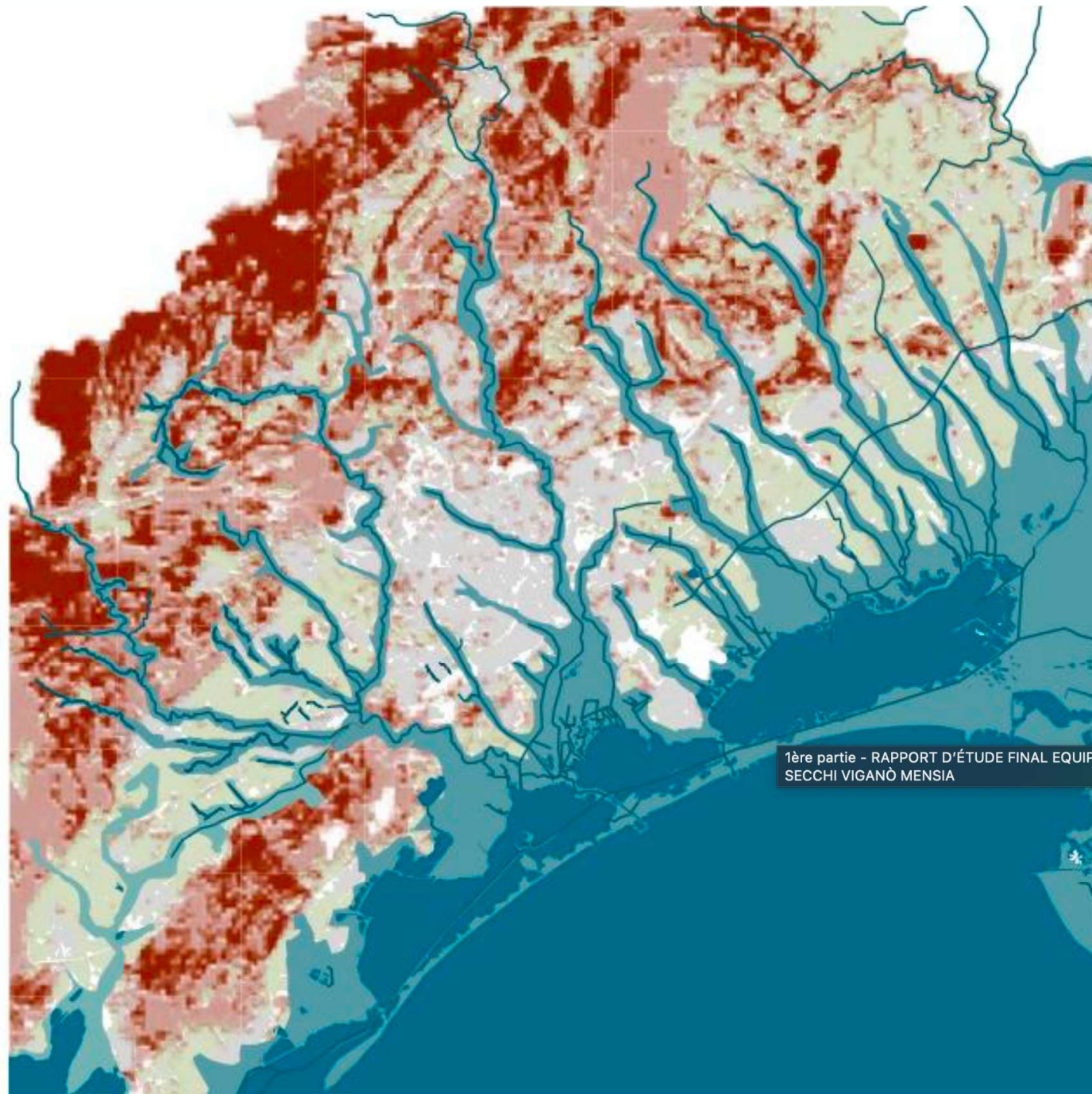
7

A dramatic Urban Sprawl. The French California



A dramatic Urban Sprawl. The French California





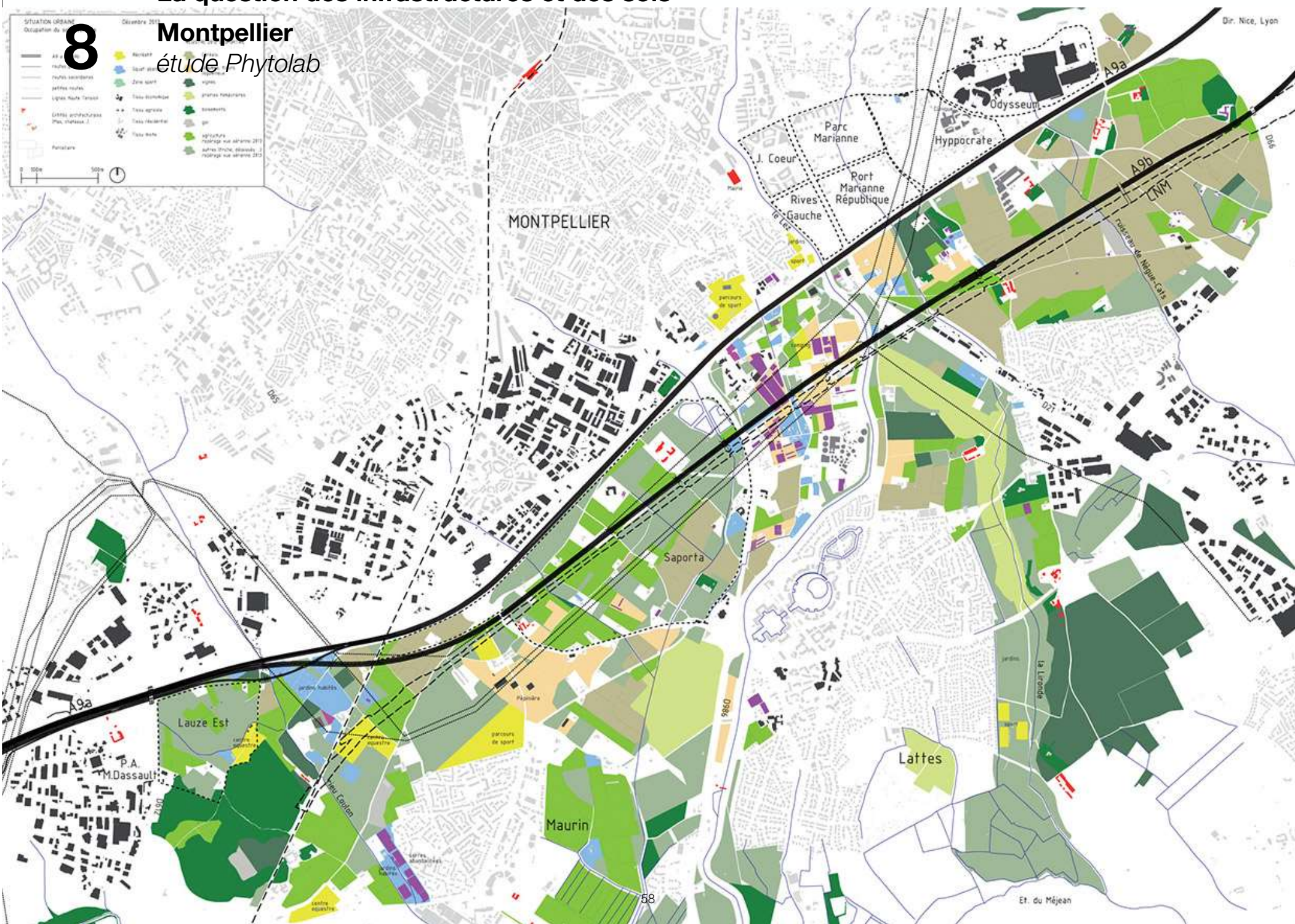


Montpellier

étude Phytolab

Montpellier

étude Phytolab



8

Montpellier *la renaturation*



8

Montpellier *la renaturation*



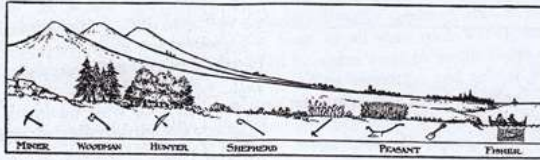
9

Montpellier

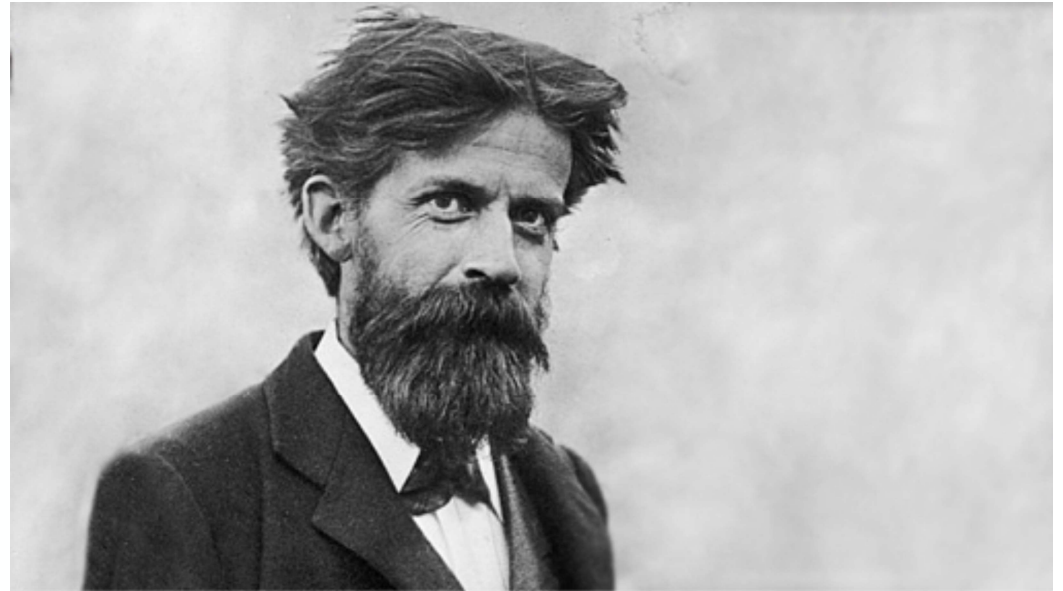
The Scientific Ecosystem

Patrick Geddes, 1854/1932

THE THIRD OF THE TALKS FROM THE OUTLOOK TOWER



The Valley Plan of Civilization



9

Montpellier

The Scientific Ecosystem



9

Montpellier

The Scientific Ecosystem



10 Montpellier

A sensitive look



Etang de Thau Hérault.
Photographie: David Huguenin.

10 Montpellier

A sensitive look



Bédarieux, Hérault.

Photographie: Raymond Depardon, 2007.

10

Montpellier

A sensitive look

Montpellier
*Agnès Varda,
Pointe courte.*



10 Montpellier

un regard sensible, un projet exigeant.



Montpellier and its territory: the “folies”
La Mogère, 1715



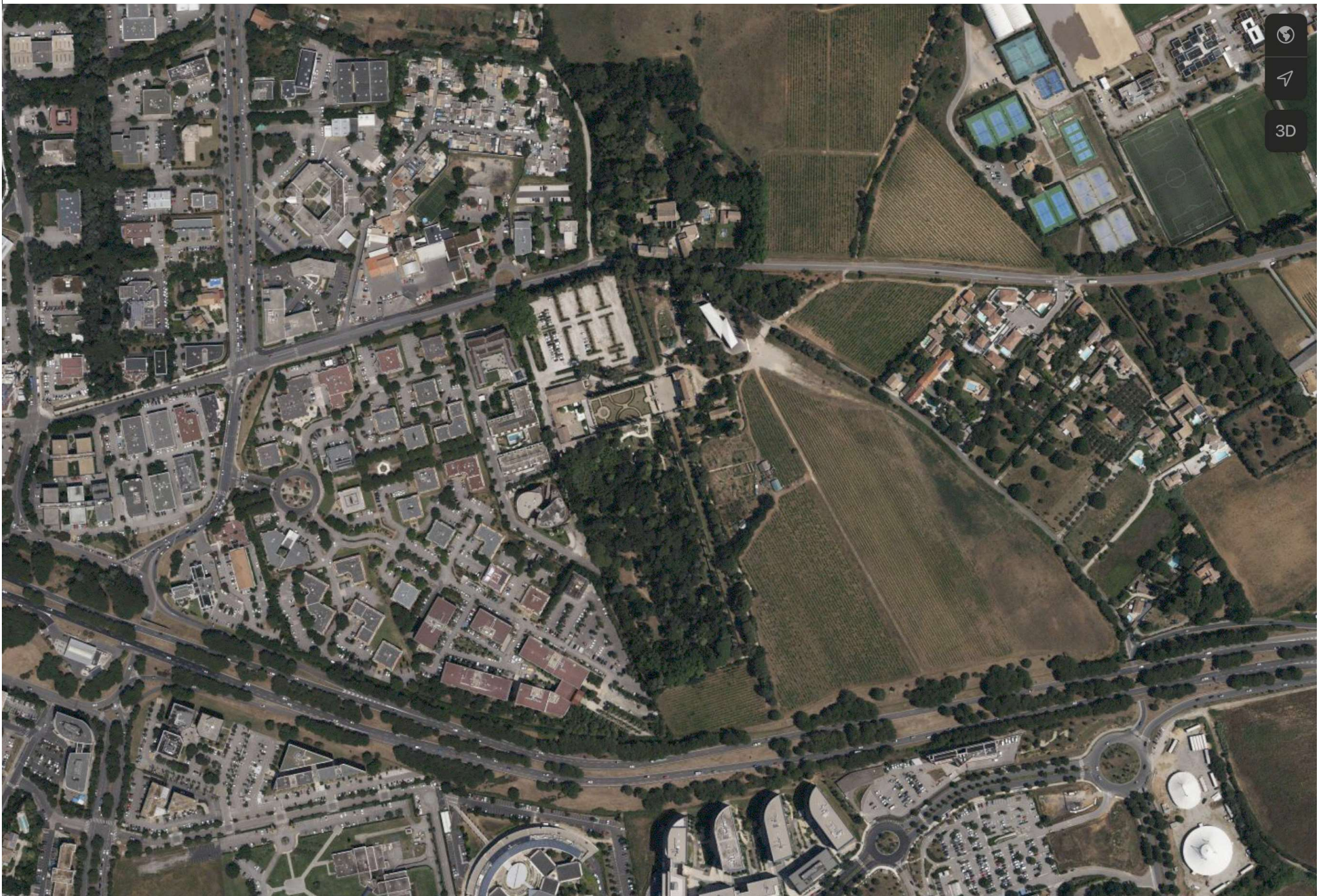
**Montpellier and its territory: the “folies”
Flaugergues, 1696**



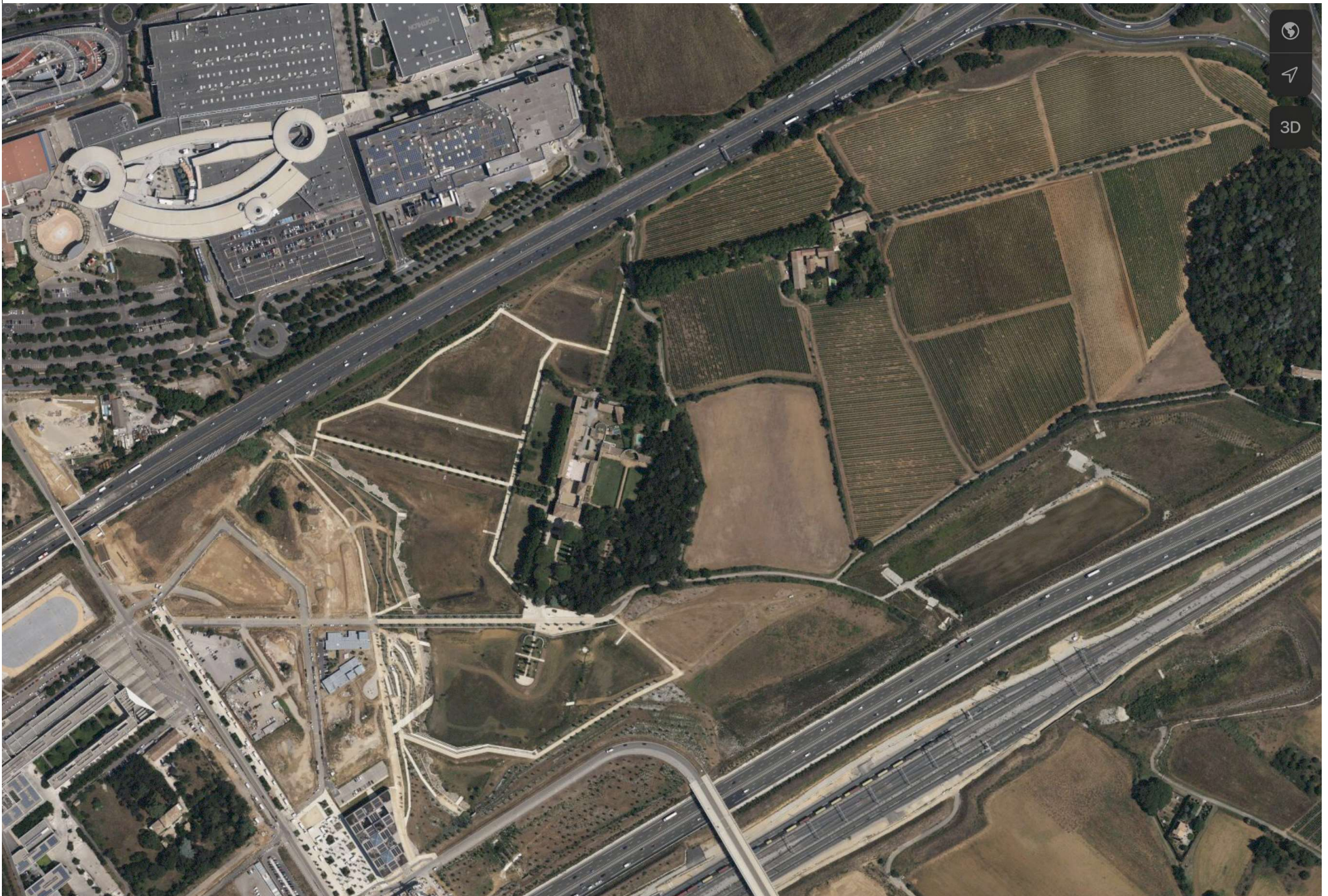
**Montpellier and its territory: the “folies”
Engarran, 1730**



Montpellier and its territory: the “folies”



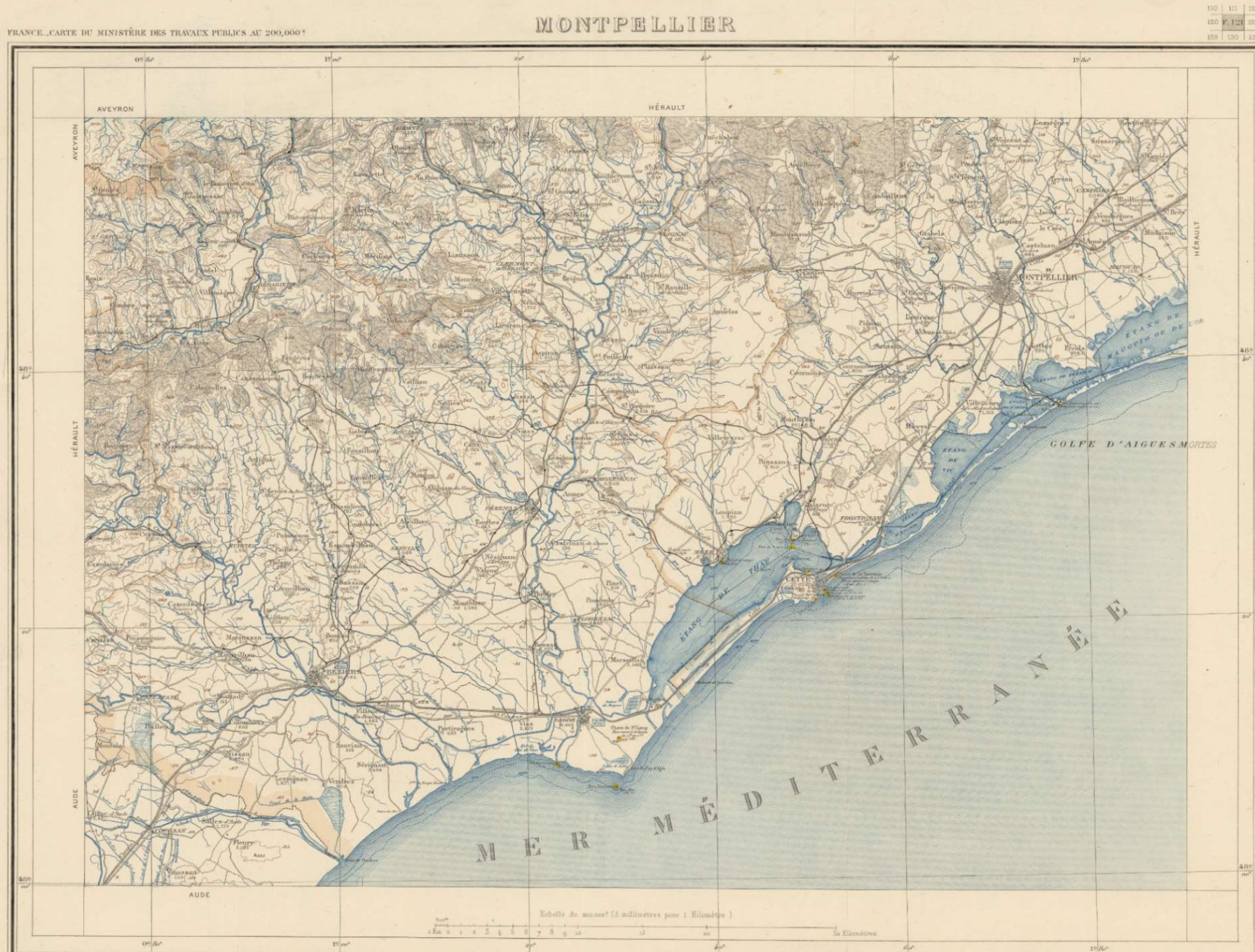
Montpellier and its territory: the “folies”



Montpellier and its territory: the “folies”



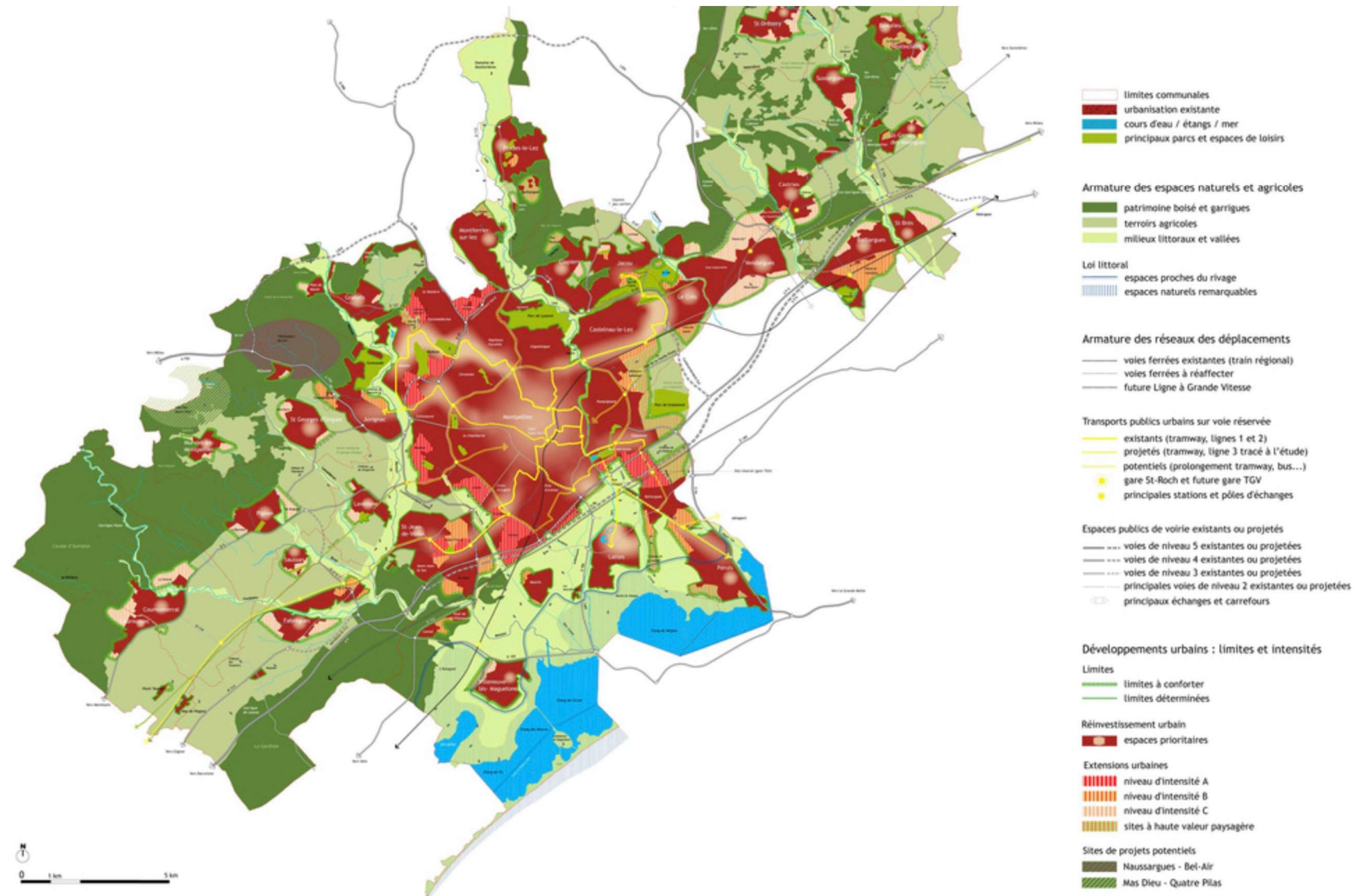
Montpellier and its territory: the villages 1891



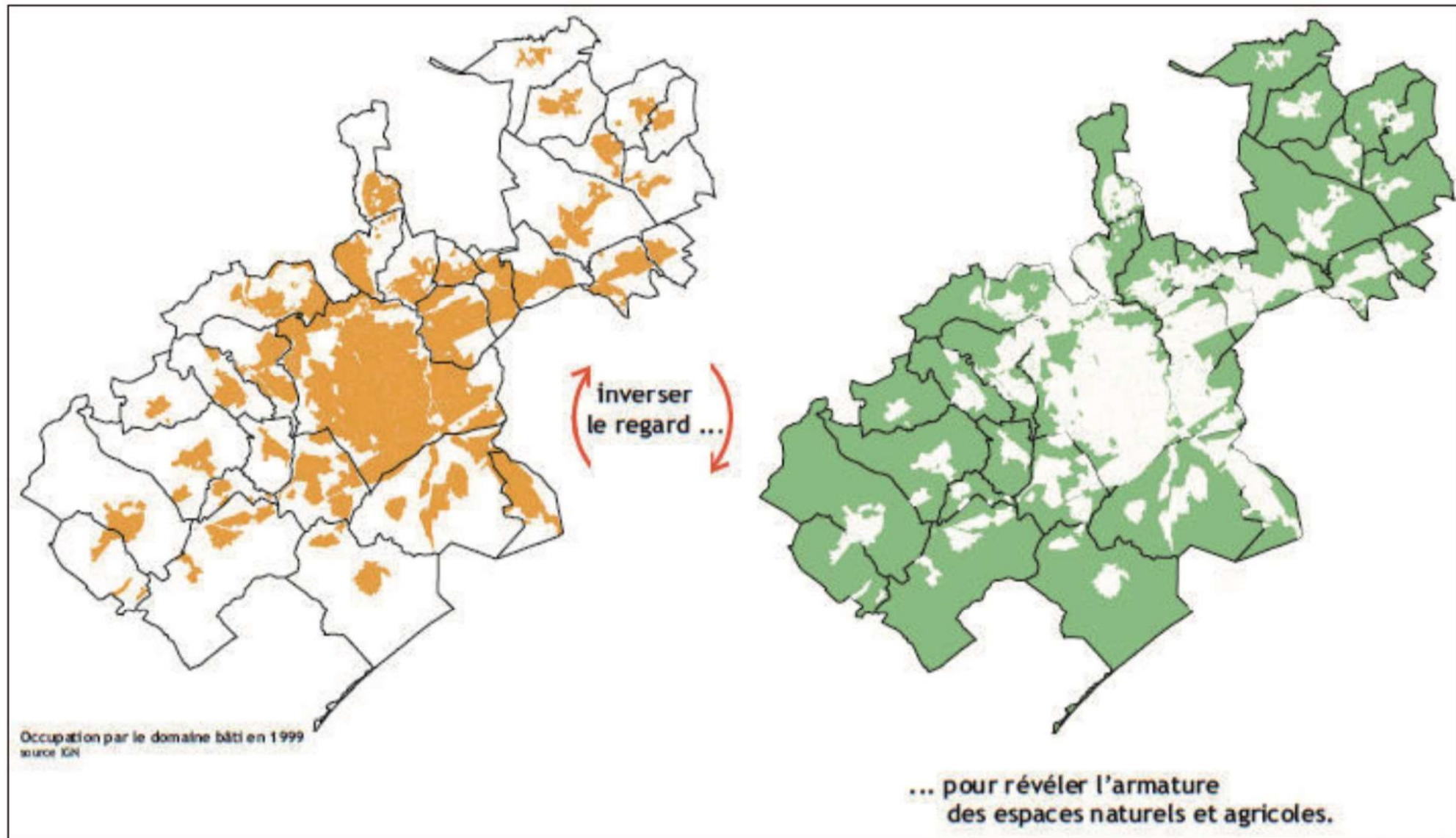
Montpellier and its territory: the vineyards, 1900



Montpellier and its territory: SCOT, 2004



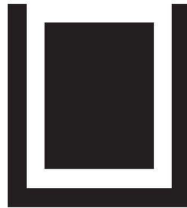
Montpellier and its territory: SCOT, 2004



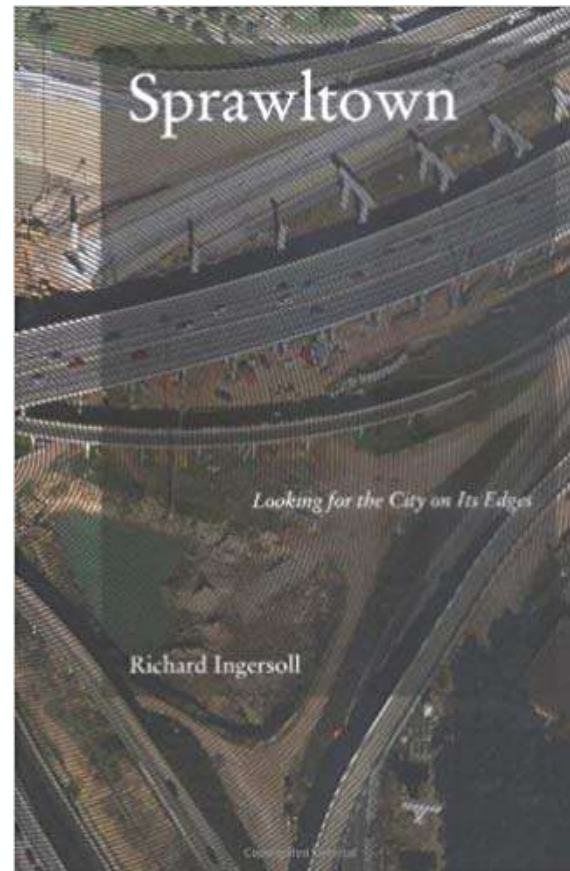
SCoT de l'agglomération de Montpellier

Thomas Sieverts
ZWISCHENSTADT

zwischen
Ort und Welt
Raum und Zeit
Stadt und Land



Stadtplanung/Urbanistik



I
U
A
V

Università Iuav di Venezia
FACOLTÀ DI ARCHITETTURA
FACOLTÀ DI PIANIFICAZIONE
DEL TERRITORIO

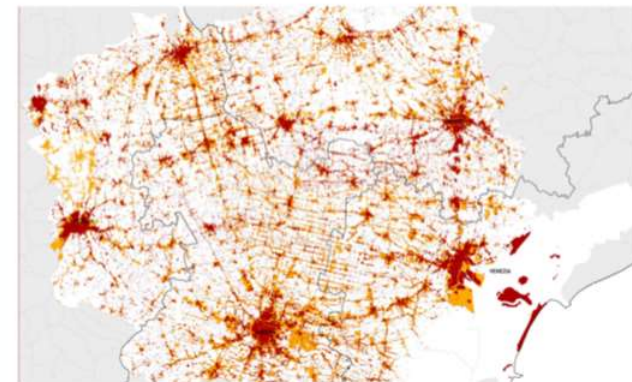
DALLA CITTÀ DIFFUSA ALL' ARCIPELAGO METROPOLITANO

Francesco Indovina
seminario

corso di Dispersione urbana e misure di contenimento
Laura Fregolent

corso di Analisi e governo dello sviluppo urbano e sostenibile
Francesco Musco

4.3.2010
Badoer
aula A
ore 14



Le revirement des années 70.

Une nouvelle politique du logement.



Olivier Guichard, ministre de l'Équipement et du Logement, 1973.

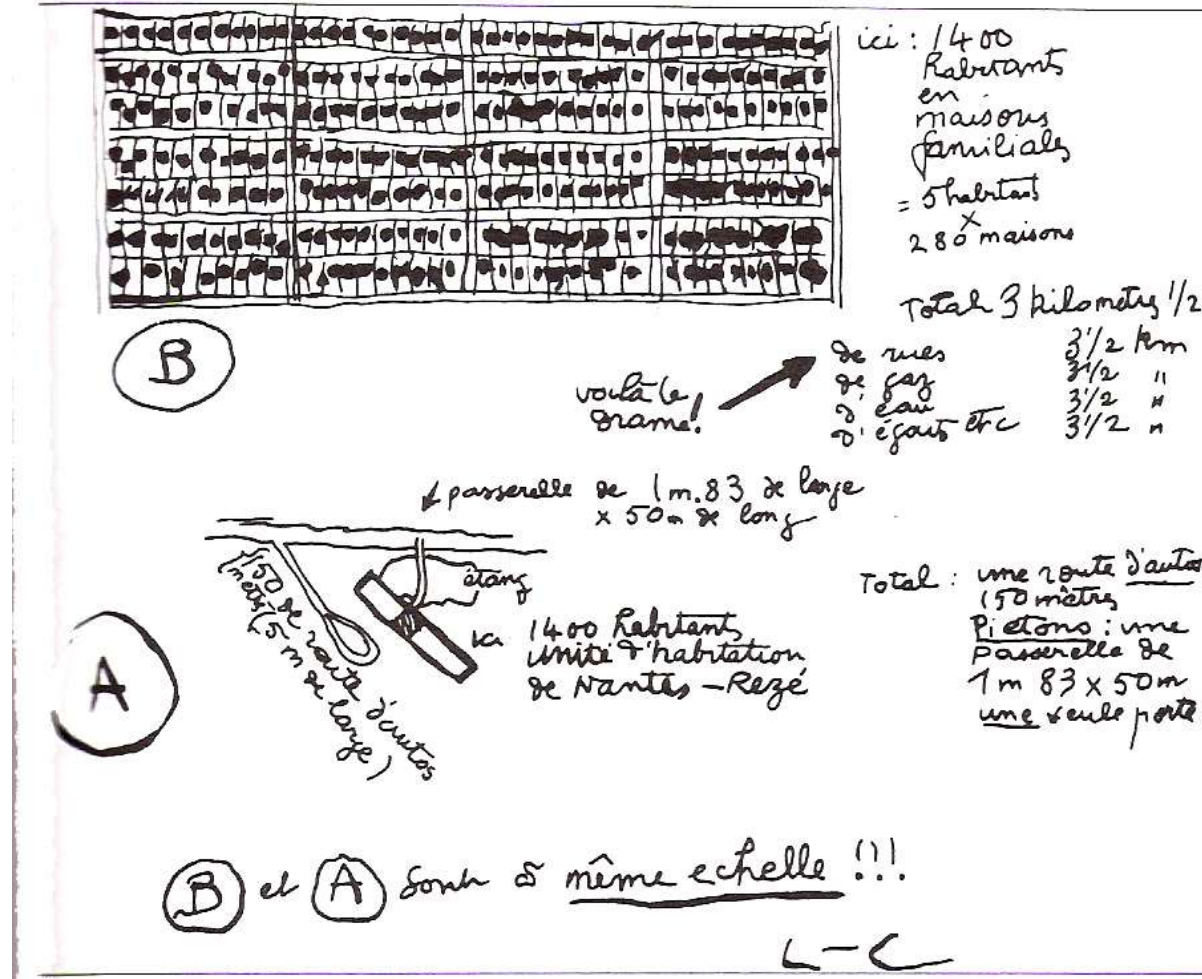
« Une société unie n'est pas une société sans différences, mais une société sans frontières intérieures »

Il signe en 1973 une circulaire marquant la fin de la construction des grands ensembles.

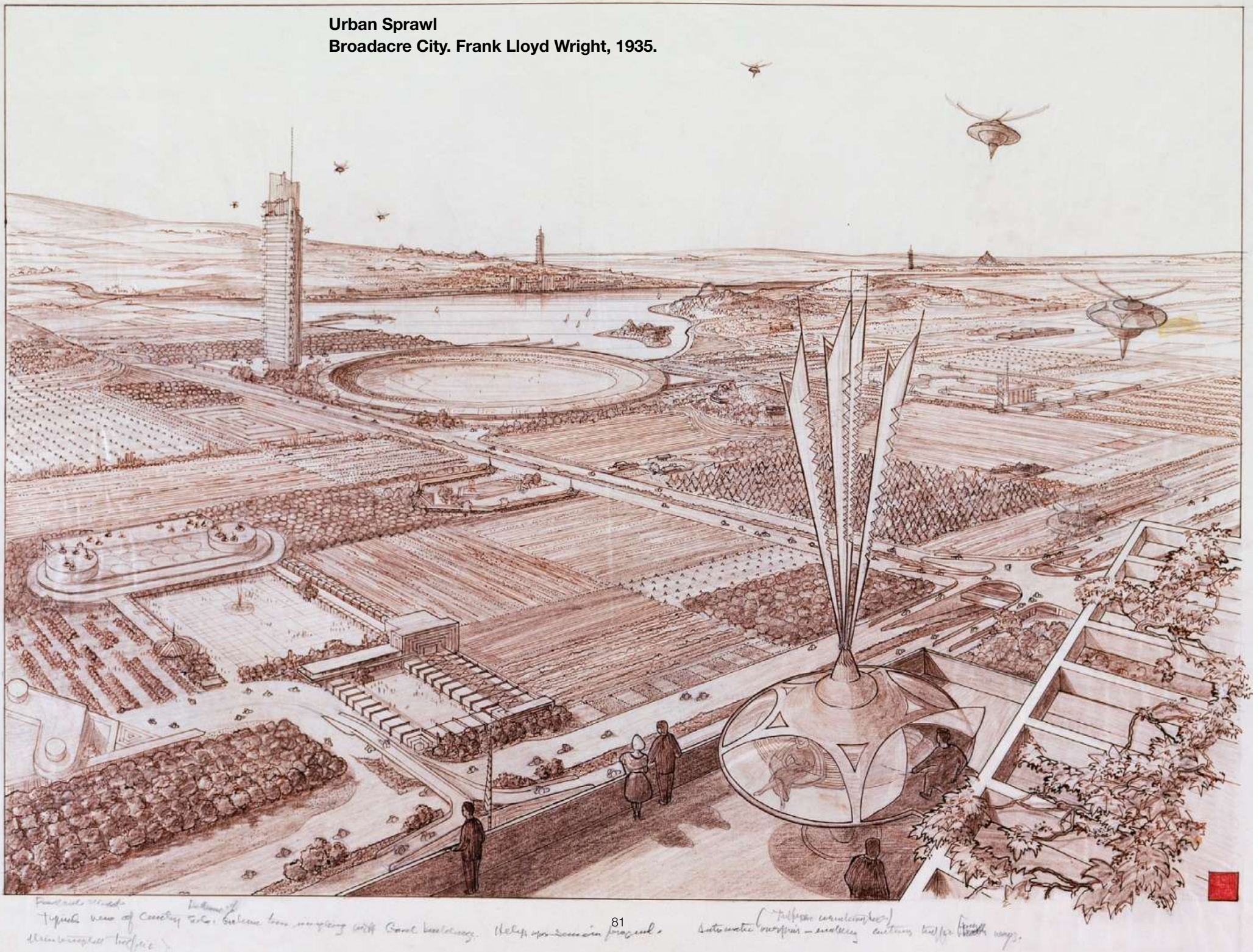
« Ils ne correspondent plus aux aspirations des français. Dans la mesure où ils sont très grands, ils sont un facteur de ségrégation sociale ! »

La densité, une question récurrente.

> Le Corbusier



Urban Sprawl
Broadacre City. Frank Lloyd Wright, 1935.



Front view of Broadacre City. Shows how sprawling with small buildings. Helps organization of traffic.

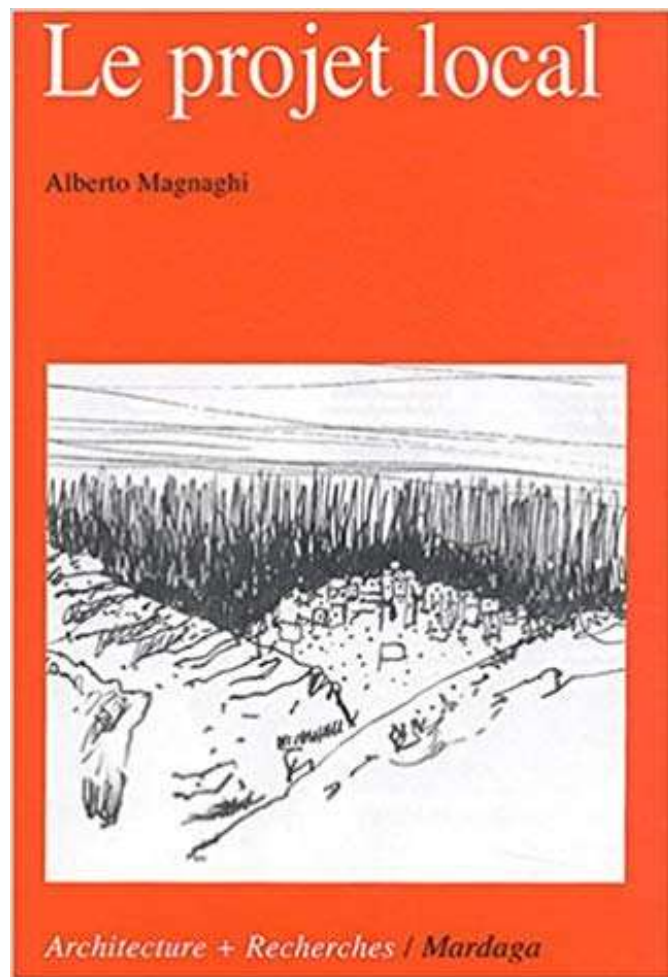
(Traffic connections) Automatic (scissors - switches) continuous traffic flow.

Bio-région ✱ Alberto Magnaghi
Le projet local



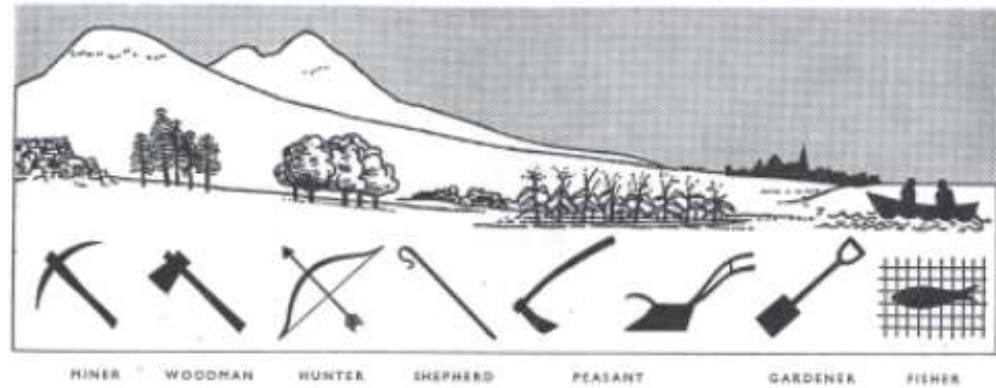
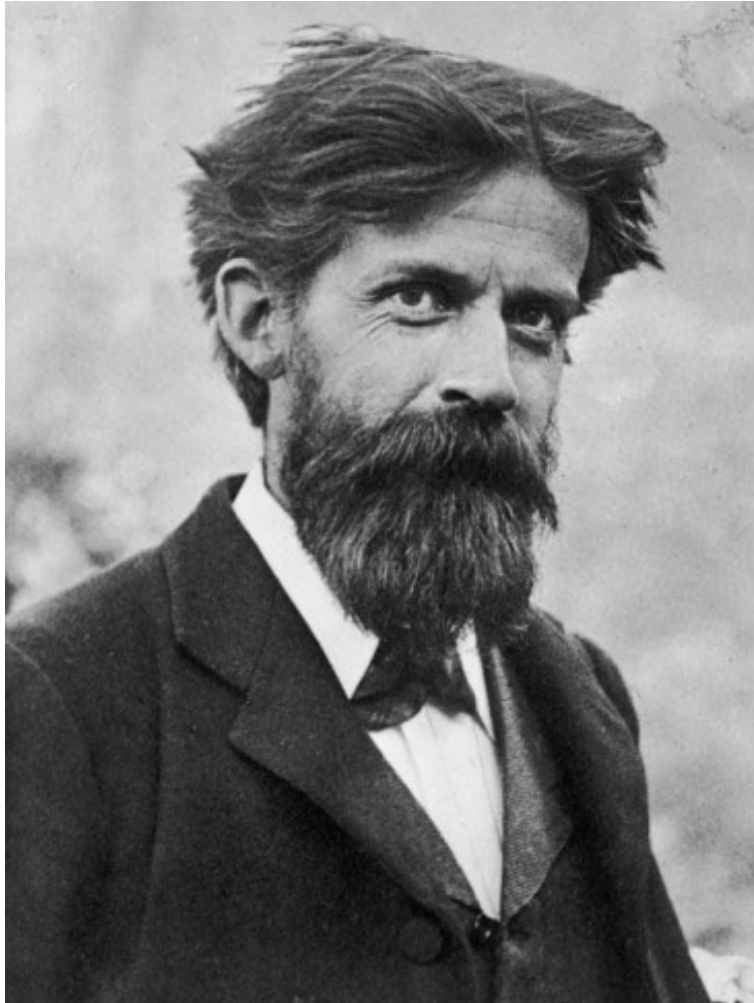
Les biorégions urbaines réalisent de nouveaux équilibres et de nouvelles synergies entre la ville et la campagne du point de vue de l'alimentation, des ordures, de l'eau, de l'énergie. L'idée ici est de dépasser les modèles régionaux hiérarchiques centro-périphériques pour aller vers des modèles plus complexes et multipolaires de systèmes territoriaux locaux.

Dans cette vision, le milieu général n'est plus conçu, comme un espace naturel ou comme un ensemble de cycles et de réseaux écologiques qu'il s'agit de protéger ou de restaurer, mais comme un semble de matériaux, d'énergie et d'information qui participent à la qualité, à la spécificité et à la richesse durable de l'établissement. Par conséquent, la restauration des systèmes territoriaux est étroitement liée à l'ensemble des règles de construction de la ville durable.



Patrick Geddes

> 1854/1932

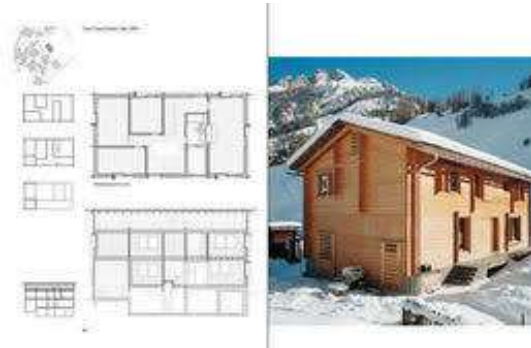


> Vrin.



Gion A.Caminada

> Vrin.



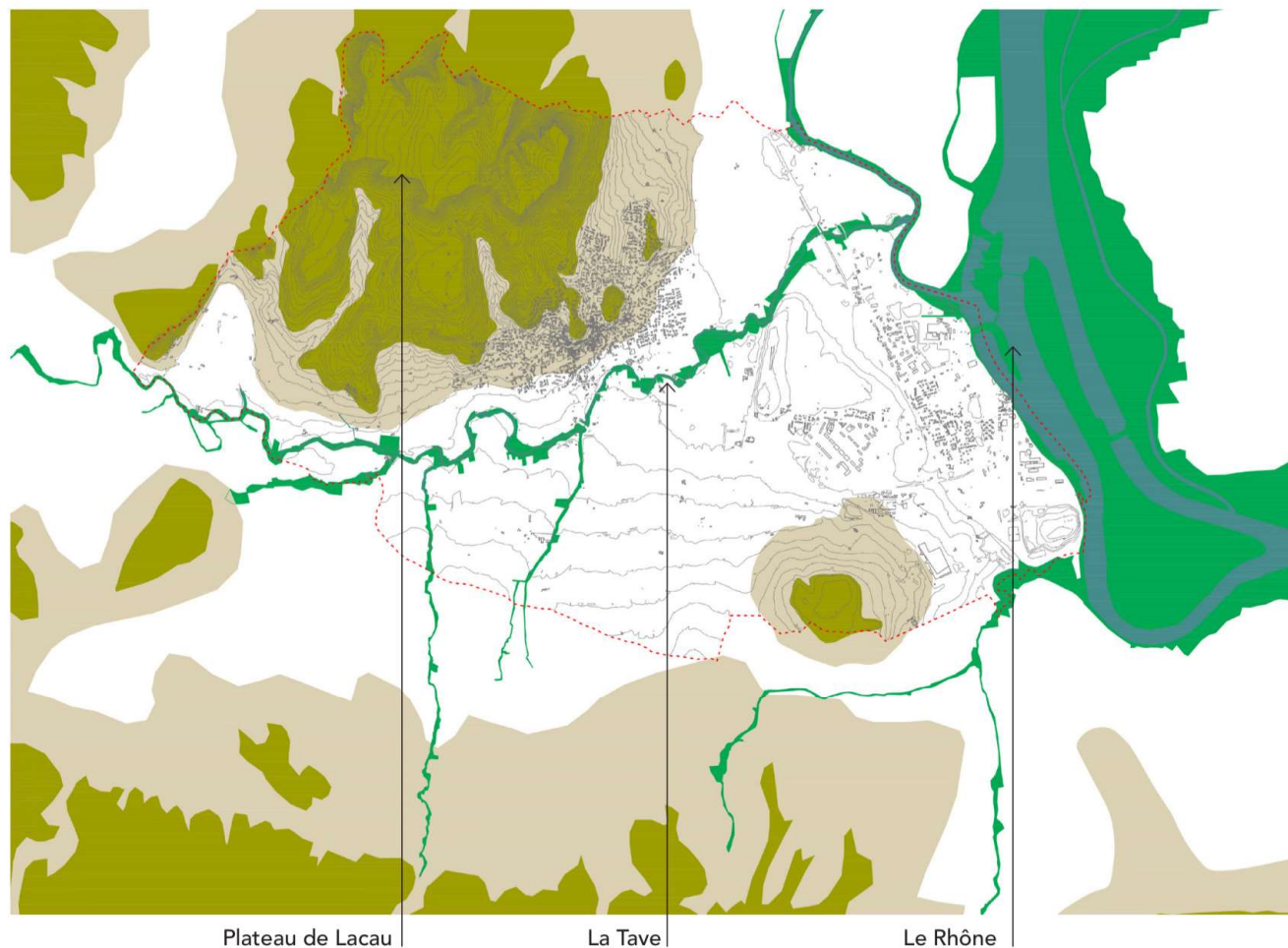
Gion A. Caminada

> Vrin.



Préserver

Les espaces naturels et forestiers emblématiques :



Laudun l'Ardoise s'est établi sur un piémont de la colline Sainte-Foy, un coteau du plateau de Lacau, aux abords de la vallée de la Tave qui rejoint le Rhône. Ces trois éléments géographiques constituent la qualité essentielle des paysages du territoire communal.

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable a pour objectif de préserver ces unités paysagères, le plateau de Lacau, la vallée de la Tave et les berges du Rhône (la façade Rhodanienne de Laudun l'Ardoise).

Au-delà de la préservation de ces unités, le PADD a pour objectif de préserver, compléter lorsque cela est nécessaire, les liens entre ces espaces, les trames vertes et bleues du territoire communal; des continuités vertes sont ainsi créées au sein de certains secteurs d'urbanisation future, afin de permettre l'établissement et l'enrichissement de ces trames vertes et bleues.

Protéger

Les espaces agricoles existants et favoriser leur développement :



Zonage AOC Village & zonage AOC Côtes de Rhône.

Les surfaces agricoles représentent environ les trois quarts de la superficie du territoire communal, dont la plupart font l'objet d'un classement AOC (Côtes du Rhône et Côtes du Rhône Village).

Ces espaces, au-delà de leur valeur économique, représentent une des qualités essentielles des paysages de ce territoire de la plaine et des côteaux de la Tave. Le PADD a pour objectif de préserver et de valoriser ces espaces en tant qu'éléments essentiels de l'identité de Laudun l'Ardoise.

Pour cela l'activité agricole doit pouvoir s'effectuer sans être perturbée par d'autres activités ou les aménagements urbains. Le PLU préservera au sein de certains secteurs à urbaniser, la fonctionnalité des chemins agricoles.